



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.350.000 €

Referencia: R5235898 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 638m² Construido: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Presentamos esta elegante villa de una sola planta, idealmente ubicada en una de las zonas más exclusivas de San Pedro Alcántara. Diseñada con un equilibrio perfecto entre confort, calidad y privacidad, ofrece un estilo de vida refinado en una ubicación privilegiada. Las líneas arquitectónicas limpias, la abundante luz natural y los acabados de alta gama crean un ambiente luminoso y acogedor en todo el hogar. La villa cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y armarios empotrados. El salón, con chimenea de diseño, se integra perfectamente con una cocina abierta totalmente equipada – un espacio ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La tecnología domótica permite controlar la iluminación y la calefacción a distancia, mientras que los suelos de mármol y la calefacción por suelo radiante garantizan confort durante todo el año. Puntos destacados: - Piscina privada de 8x4 m - Azotea privada para tomar el sol y disfrutar de vistas panorámicas - Garaje cerrado para dos coches Ubicada en una zona tranquila y segura, a solo unos minutos de la playa, prestigiosos campos de golf y reconocidos restaurantes, esta villa representa una oportunidad excepcional – tanto como residencia principal como inversión de alto valor.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Solario
- WiFi
- Lavadero
- Suelo de Madera
- Domotica
- Fibra óptica

Vistas

- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

Piscina

- Piscina Privada

Jardín

- Jardín Privado

Categoría

- Lujo

Orientación

- Orientación Suroeste

Posición

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Alarma
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Calificación energética

- A

Climatización

- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Baño

Estado

- Excelente estado de conservación
- Reformado Recientemente

Cocina

- Kitchen-Lounge

Aparcamiento

- Parking Privado

CO2 Emission Rating

- A