



## Rekkehus til salgs i Los Arqueros, Benahavís

**760 000 €**

Referanse: R5110984 Soverom: 3 Bad: 4 Bebygget areal: 226m<sup>2</sup> Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Vakker sør-vendt, tre soverom byhus i Los Almendros, en del av det sikre Los Arqueros Golf samfunn i Benahavís. På bakkenivå finner du en moderne og lys stue og spisestue med peis, fullt utstyrt kjøkken, gjestetoalett og en stor terrasse for utendørs spiseplass og solnedgang. Det nylig renoverte kjøkkenet har steinplater, Siemens-apparater og et eget bruksrom. Oppe, har hovedrom sitt eget terrasse og eget bad, mens to ekstra dobbeltrom deler et familiebad. Det nedre nivået inkluderer et fleksibelt rom som kan brukes som gjestesuite, kontor, treningsstudio eller liten leilighet, sammen med et nytt fullt bad og direkte tilgang til en privat garasje med rikelig oppbevaring. Samfunnet tilbyr to felles basseng som ligger i modne hager og er beleilig plassert i nærheten av golfbaner, strender, turstier, restauranter og internasjonale skoler. Overførbar turneringslisens som allerede er på plass for denne eiendommen - Dette er en fantastisk investeringsmulighet.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Privat terrasse  
Satellitt -TV  
Marmorgulv  
Dobbeltvindu  
Monterte garderober  
Wifi  
Padle Tennis  
Grill  
Kjeller  
Fiberoptisk

### Utsikt

Sjø  
Fjell  
Gate

### Basseng

Kommunal

### Parkering

Privat

### Orientering

Sør

### Innstilling

I nærheten av golf  
I nærheten av butikker  
Nær skoler

### Hage

Kommunal

### Klimakontroll

Klimaanlegg  
Peis

### Betingelse

Glimrende

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
24 timers sikkerhet