## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en San Roque, San Roque

2.695.000 €

Referencia: R5226373 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 2.250m² Construído: 643m² Terraza: 25m²















## Costa de la Luz, San Roque

Impresionante villa ubicada en la prestigiosa urbanización San Roque Club, uno del los mejores campos de Golf en Andalucia, dispone de acceso privado con vigilancia las 24 H con garita y agente de seguridad en toda la urbanización. Esta magnífica villa con vistas despejadas al golf y la montaña con una superficie de parcela de 2,250, m2 y una superficie construida de 600 m2 se divide en 3 plantas, consta con 6 amplias habitaciones con baño en suite y vestidor, y una de de las habitaciones también cuenta con baño turco, su gran salón es espectacular con acceso al jardín y piscina, la cocina es inmensa con todo lujo de detalles y electrodomésticos de Miele, el comedor se encuentra justo al lado de la cocina para más comodidad además de contar también con una habitación enorme para la exclusiva vinoteca. También cuenta con un apartamento independiente en la planta baja con su propia cocina. En en la zona del jardín nos encontramos con una área de Chillout, mesa de billar, área de comedor, barbacoa, gimnasio totalmente cubierto independiente, y una inmensa piscina de 12x6! . Y en la parte trasera garaje cerrado para dos coches y más espacio de aparcamiento fuera pero dentro de la propiedad privada. Esta villa también dispone de suelo radiante y sistema de sonos instalado. La villa de tus sueños está disponible para agendar una visita.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Terraza Privada Sur Trastero - Almacén Oeste

Baño En-Suite

**Armarios Empotrados** 

Gimnasio

Aprtmnt. Huéspedes

Barbacoa

Vistas Posición Estado

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Golf Urbanización

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje

Seguridad de 24 horas

Categoría

Golf