LUNDE & NIETO

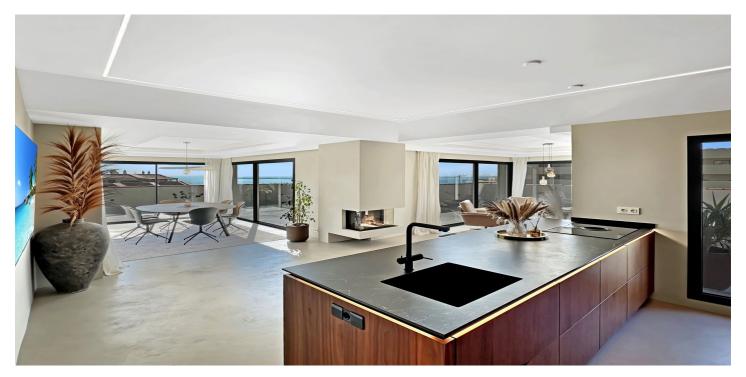
PROPERTIES -



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

765.000€

Referencia: R5227570 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 224m² Terraza: 171m²















Costa del Sol, Fuengirola

Ático de lujo con vistas al mar y una magnífica terraza que ofrece amaneceres, atardeceres y total privacidad. Ático de estilo escandinavo minimalista completamente reformado en una zona tranquila de El Higuerón. El diseño de planta abierta es el corazón de este ático. El espacio interior es de 118 metros cuadrados, con una fluidez perfecta entre el salón, el comedor y la impresionante cocina. La cocina cuenta con elegantes acabados en nogal, encimera de composite, electrodomésticos integrados y una isla central con placa de inducción. Una acogedora chimenea está estratégicamente ubicada para crear un ambiente cálido y romántico en el salón durante las noches. El ático dispone de 3 dormitorios y 2 baños. Todas las estancias tienen acceso directo a la terraza a través de puertas correderas de cristal insonorizadas, con protección UV y térmica. El dormitorio principal incluye un baño integrado, creando un oasis privado y armonioso. La superficie total de la propiedad es de 284 metros cuadrados, presidida por una impresionante terraza de 166 metros cuadrados. Este excepcional espacio exterior está diseñado para el máximo disfrute, ofreciendo vistas panorámicas espectaculares tanto del brillante mar Mediterráneo como de las majestuosas montañas. La terraza también cuenta con instalaciones de agua, desagüe y electricidad para el uso de un jacuzzi privado y toldos. Además, dispone de una plaza de garaje privada y un amplio trastero junto al ascensor. El ático ofrece no solo una residencia elegante y con estilo, sino también la proximidad al Club Deportivo Reserva del Higuerón, un lujoso centro deportivo y de ocio con 9 pistas de pádel, una pista de tenis, 4 pistas de voleibol playa, piscinas cubiertas y al aire libre, spa con sauna y un gimnasio totalmente equipado. La zona de El Higuerón es una de las más cotizadas de la Costa del Sol, con una ubicación ideal entre las localidades costeras de Benalmádena y Fuengirola y a tan solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga. Este complejo residencial cerrado cuenta con vigilancia las 24 horas mediante cámaras y guardias de seguridad que patrullan las instalaciones. Para mayor comodidad, se ofrece un servicio de transporte gratuito para llevar a residentes e invitados al centro comercial, la estación de tren y la playa. Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación: Norte, Este, Sureste, Sur, Suroeste, Oeste, Noroeste. Estado: Excelente, Reformado Recientemente. Piscina: Comunitaria, Con Calefacción. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Baño. Vistas: Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Urbanas. Caracteristicas: Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Restaurant, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Agua Potable. Categoría : Ganga, Lujo, Reducido, Reventa, Contemporáneo.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Norte Aire Acondicionado

Terraza PrivadaEsteA/A FrioTrastero - AlmacénSurA/A CalienteBaño En-SuiteOesteChimeneaArmarios EmpotradosOrientación SuresteBaño

WiFi Orientación Suroeste
Gimnasio Orientación Noroeste

Paddle Tenis
Pista de Tenis
Lavadero
Restaurant

Servicio de Autobuses

Fibra óptica

Con Calefacción

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Cerca del Mar Reformado Recientemente

Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas Vistas a Jardín Cerca de Cuidad

Vistas Urbanas Ciudad

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje
Portero Automático Párking Privado

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

D

Agua Potable Reducido
Ganga
Lujo

Reventa

Contemporáneo

CO2 Emission Rating

Ε