



Frittliggende villa til salgs i Estepona, Estepona

998 500 €

Referanse: R5225617 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 935m² Bebygget areal: 224m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Estepona

Sjarmerende frittliggende villa med privat basseng og stor tomt i Estepona Denne innbydende frittliggende villaen ligger i et rolig boligområde i Estepona, bare fem minutters kjøretur fra sentrum og alle fasiliteter. Med en generøs tomt på 935 m² tilbyr eiendommen privatliv, romslighet og en komfortabel livsstil omgitt av grøntområder, noe som gjør den til et ideelt valg som både familiehjem og feriested. Villaen kan skryte av 224 m² boareal fordelt på ett plan, med lyse og luftige rom. Eksteriøret er en av de største attraksjonene: en stor privat hage, et privat basseng og perfekte områder for avslapning, soling eller utendørs servering. Innvendig er det tre soverom pluss et ekstra rom som kan brukes som et fjerde soverom, kontor eller lekerom, samt to komplette bad. Stuen skiller seg ut med sin romslighet, peis og direkte tilgang til en 60 m² stor terrasse, slik at du kan nyte middelhavsklimaet året rundt. Kjøkkenet, separat, men lett å gjøre om til et åpent rom, tilbyr funksjonalitet og en rekke tilpasningsmuligheter. Marmorgulv, inkluderte møbler og en øst-sør-orientering som garanterer rikelig med naturlig lys fullfører interiøret i boligen. Eiendommen har også en lukket garasje, en ekstra carport og et bodområde, som gir god plass til kjøretøy og eiendeler. Når det gjelder beliggenheten, har denne villaen en privilegert beliggenhet. Den ligger svært nær strendene i Estepona og den livlige marinaen, hvor du kan nyte restauranter, vannsport og lange turer langs strandpromenaden. Området kan skryte av flere prestisjefylte golfbaner, som Valle Romano, Azata Golf og Estepona Golf, og tilbyr enkel tilgang til supermarkeder, skoler, butikker og viktige tjenester. Det historiske sentrum av Estepona, et av de vakreste og mest velholdte i Andalusia, ligger også bare noen minutter unna, i likhet med de raske forbindelsene til motorveiene A-7 og AP-7, noe som gir enkel reise til Marbella, Puerto Banús, Sotogrande, Gibraltar eller Málaga lufthavn. Alt i alt kombinerer denne villaen privatliv, komfort og en enestående beliggenhet, noe som gjør den til en utmerket mulighet i et av de mest ettertraktede områdene på Costa del Sol.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse

Privat terrasse

Lagerrom

Ensuite bad

Marmorgulv

Dobbeltvindu

Monterte garderober

Solarium

Grill

Innstilling

I nærheten av havnen

Urbanisering

Nær sjøen

Nær byen

Nær marina

Møbler

Fullt møblert

Parkering

Garasje

Dekket

Mer enn en

Orientering

Sørøst

Betingelse

God

Kjøkken

Fullt montert

Verktøy

Elektrisitet

Utsikt

Hage

Basseng

Basseng

Privat

Hage

Privat

Kategori

Videresalg