## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Villa - Chalet en venta en El Faro, Mijas

849.000€

Referencia: R5219326 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 295m² Construído: 158m² Terraza: 132m²











# LUNDE & NIETO



#### Costa del Sol, El Faro

Esta magnífica villa independiente combina amplitud, funcionalidad y elegancia en un entorno residencial tranquilo. Construida sobre una parcela de 295 m², ofrece una distribución cómoda y luminosa, ideal para disfrutar tanto del interior como del exterior durante todo el año. Reformada recientemente con las mejores calidades, esta vivienda destaca por su diseño moderno y acabados de primer nivel. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor, con salida directa a la terraza y a la zona de piscina, perfecto para reuniones familiares o momentos de relax. La cocina independiente, moderna y funcional, ofrece un espacio amplio y bien equipado, manteniendo la independencia del área social. En este mismo nivel se dispone de un aseo de cortesía y de un baño completo con acceso desde el exterior, pensado para dar servicio directo a la zona de piscina. La primera planta alberga las tres habitaciones, todas muy luminosas y con armarios empotrados. Estas comparten un baño completo, cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo. La habitación principal cuenta con salida a una terraza privada con vistas despejadas. El garaje, de gran tamaño, tiene capacidad para hasta cuatro vehículos, con espacio adicional para almacenamiento, gimnasio o zona de trabajo. Las diferentes terrazas y la piscina privada aportan una sensación de amplitud y bienestar, completando una vivienda lista para disfrutar con el máximo confort. Situada en El Faro (Mijas), a tan solo unos pasos de la playa, ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad residencial y cercanía al mar. Extras destacados • Persianas automáticas de seguridad • Climatización centralizada • Sistema de depuración de piscina por electrólisis salina • Aljibe de 25.000 litros • Preinstalación para placas solares

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

**Armarios Empotrados** 

Cerca de Cuidad

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Orientación Noreste Vistas a Montaña
Cerca de Transporte Vistas Panorámicas

Terraza Privada Vistas a Piscina

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Barbacoa

PosiciónEstadoPiscinaLado de la PlayaExcelente estado de conservaciónPiscina Privada

Cerca del Mar Renovado Recientemente

Cocina Jardin Aparcamiento

Cocina Equipada Jardín de fácil mantenimiento Garaje

Párking Privado More Than One