## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

1.100.000€

Referencia: R5197177 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 180m² Construído: 112m² Terraza: 60m²











# LUNDE & NIETO



#### Costa del Sol, Benahavís

El lujoso apartamento de 3 dormitorios en planta baja se encuentra en Aqualina Residences, con orientación sur y vistas a la piscina y al mar, y ofrece la última tecnología y diseño. La alta calidad y los acabados hacen de este apartamento una unidad excepcional, utilizando solo los mejores materiales. Si busca un piso lujoso, contemporáneo y moderno en el corazón de una de las mejores zonas de la Costa del Sol, este apartamento es la elección perfecta. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños, siendo el dormitorio principal en suite. La cocina, luminosa y espaciosa, es de concepto abierto, moderna y de tonos neutros, permitiendo que la luz natural inunde el espacio. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados de alta calidad y acceso a una amplia terraza de 60 m² y un jardín de 77 m² que goza de gran privacidad al ser un apartamento de esquina. Aqualina Residences ofrece dos grandes piscinas infinitas, así como una piscina cubierta climatizada y una piscina de gran tamaño y diseño moderno donde podrá relajarse en los jardines tropicales y disfrutar de fantásticas vistas desde su posición elevada. Como es de esperar en una urbanización de este calibre, podrá mantener un estilo de vida saludable y cuidar su cuerpo y mente en el gimnasio totalmente equipado, ubicado en la zona común de Aqualina Residences. Aqualina Residences y Collection presumen de una ubicación envidiable con acceso seguro, aparcamiento subterráneo para su comodidad y estacionamiento para invitados. Situado en la exclusiva zona de Benahavís, reconocida por su gastronomía galardonada con estrellas Michelin y viviendas de lujo, las elegantes residencias de Aqualina están perfectamente posicionadas para disfrutar de todos los aspectos de la vida de lujo en la Costa del Sol, con las boutiques de Marbella y el elegante puerto deportivo de Puerto Banús a menos de 10 minutos, y rodeado de algunos de los mejores campos de golf de la zona, como El Higueral, un hermoso campo de 9 hoyos construido a lo largo de las orillas del río Guadalmina, así como Los Arqueros y La Quinta. CARACTERÍSTICAS • Suelos de porcelanato • Ventanales de suelo a techo • Cocina totalmente equipada • Baño en suite • Armarios empotrados • Aire acondicionado frío/calor • Terraza privada con jardín • Gimnasio totalmente equipado • Plaza de garaje y trastero subterráneos • 3 piscinas ajardinadas • Jardines tropicales • Trastero • Aparcamiento para invitados





### Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

WiFi Gimnasio

Aprtmnt. Huéspedes

Barbacoa Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín Cerca de Tiendas
Vistas a Piscina Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoRecinto CerradoPárking PrivadoPersianas EléctricasMore Than One