## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.790.000€

Referencia: R5222122 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 423m² Terraza: 235m²















## Costa del Sol, Marbella

Descubre esta elegante villa moderna situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, a tan solo 10 minutos a pie de la playa y 10 minutos en coche de Puerto Banús. La propiedad se distribuye en tres niveles: un amplio sótano multifuncional, una planta principal con espacios abiertos y luminosos, y una segunda planta con espectaculares vistas y terrazas privadas. En el exterior, la villa ofrece un jardín privado con piscina, zona chill out y amplias terrazas ideales para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada y con todo el encanto de la Costa del Sol.





## Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Cubierta Aire Acondicionado Vistas al Mar

Cerca de Transporte Vistas a Montaña

Terraza Privada Armarios Empotrados

Posición Estado Piscina

Área Comercial Buen estado de conservación Piscina Privada

Cerca del Mar

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Ciudad

Cerca de Marina
Cocina
Jardin
Aparcamiento

Cocina Equipada Jardín Privado Garaje

Párking Privado