



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

860.000 €

Referencia: R5218276 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.000m² Construido: 200m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Villa de una sola planta recientemente renovada, situada en un tranquilo callejón sin salida dentro de Sotogrande Costa, diseñada para un estilo de vida cómodo y funcional, con acabados modernos, una distribución práctica y una ubicación excelente cerca de todos los servicios

La vivienda ofrece tres dormitorios y dos baños, con un dormitorio principal especialmente amplio que incluye baño en suite, mientras que los otros dos comparten un baño familiar. El salón-comedor es espacioso y luminoso, creando un ambiente acogedor para relajarse o recibir invitados. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, incluido un frigorífico para vinos, y tiene acceso directo al jardín

En el exterior, la propiedad cuenta con un amplio jardín privado con espacio para comer al aire libre, jugar o realizar ampliaciones. Todavía hay metros cuadrados disponibles que podrían incorporarse al espacio habitable, y existe un plan actual para añadir dos baños adicionales, convirtiendo todos los dormitorios en suites. También hay una pequeña casita en el jardín que puede reformarse para crear un alojamiento de invitados, estudio o trastero. La parcela permite construir una piscina privada, y 15 de las 22 viviendas vecinas ya lo han hecho. Además, la piscina comunitaria con tumbonas se encuentra justo al lado, lo que resulta muy práctico

Entre sus características adicionales se incluye un aparcamiento cubierto para dos coches y una entrada privada con portón compartida solo por las pocas viviendas de esta calle, situada dentro de la macrocomunidad de Sotogrande con seguridad 24 horas

La ubicación es uno de los principales atractivos de la propiedad, a poca distancia a pie o en bicicleta de Bunker Beach y a pocos minutos en coche del colegio internacional Sotogrande, los campos de golf y el puerto deportivo

Una vivienda práctica, bien mantenida y segura en una de las zonas residenciales más consolidadas de Sotogrande Costa, ideal para familias, jubilados o como segunda residencia que combina comodidad, privacidad y potencial de mejora



Características:

Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Apartment. Huéspedes

Fibra óptica

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

Parking Cubierto

More Than One

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Children`s Pool

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa

Contemporáneo