## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Ático Dúplex en venta en Atalaya, Estepona

1.050.000€

Referencia: R5216374 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 180m<sup>2</sup> Terraza: 70m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Atalaya

Ático de Lujo en Nueva Atalaya, Estepona En el corazón de la Costa del Sol, entre Marbella y Estepona, se encuentra este impresionante ático de 134 m² en la exclusiva urbanización Nueva Atalaya. Una zona tranquila, rodeada de campos de golf de renombre, restaurantes de alta cocina, colegios internacionales y a tan solo unos minutos de las mejores playas y de Puerto Banús. La urbanización ofrece jardines tropicales, piscina comunitaria y seguridad, garantizando un entorno privado y elegante donde disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El apartamento destaca por su diseño moderno y luminoso, con una orientación sur-oeste que asegura luz natural durante todo el día y unas puestas de sol espectaculares.





## Características:

Solario WiFi

Children's Pool

Agua Potable

Caracteristicas Orientación Climatización

Orientación Suroeste Aire Acondicionado Ascensor

Terraza Privada A/A Preinstalado Trastero - Almacén A/A Caliente

Baño En-Suite Calefacción Central.

24 Horas Recepción **Armarios Empotrados** 

Gimnasio Lavadero

**Vistas** Posición **Estado** Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Urbanización

Cerca de Colegios **Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Piscina Cubierta

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo Seguridad de 24 horas

Garaje Portero Automático Párking Comunitario

More Than One

Categoría **Servicios Públicos** 

Electricidad Casas de vacaciónes

Contemporáneo

Golf