



## Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

1.995.000 €

Referencia: R5173939 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 126m<sup>2</sup> Terraza: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Este excepcional apartamento en planta baja combina lujo, confort y tranquilidad en perfecta armonía. Con tres amplios dormitorios y dos baños distribuidos en 126 m<sup>2</sup> de espacio cuidadosamente diseñado, ofrece una distribución diáfana que integra la elegancia moderna con un diseño funcional. El salón, con suelos de alta calidad y mobiliario contemporáneo, incluye una chimenea eléctrica y un sistema de sonido Bang & Olufsen, creando un ambiente ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. La cocina de diseño está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, haciendo que cada experiencia culinaria sea un placer. La terraza privada de 27 m<sup>2</sup> se abre directamente a exuberantes jardines tropicales y ofrece vistas al mar, un entorno perfecto para cenas al aire libre o un café matutino. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, este apartamento representa un estilo de vida de comodidad y sofisticación. Ubicado en la prestigiosa comunidad Bahía del Velerín, los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, una espectacular zona de piscina con snack bar y seguridad 24 horas. La propiedad también cuenta con una plaza de garaje subterránea y un trastero seguro en el sótano. Perfectamente situado entre Marbella y Estepona, ofrece fácil acceso a algunas de las mejores playas de la Costa del Sol, así como a una amplia oferta de ocio, gastronomía y compras. Una propiedad que combina lujo, privacidad y accesibilidad, siendo una oportunidad única para quienes buscan una elegante residencia junto al mar en una de las comunidades más codiciadas del sur de España.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Subterráneo