



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.500.000 €

Referencia: R5214274 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 2.232m² Construido: 725m² Terraza: 231m²





Costa del Sol, Benahavís

Esta excepcional villa de lujo se encuentra en el prestigioso Club de Golf y Campo Los Arqueros, y ofrece una combinación inigualable de amplitud, elegancia y un entorno natural impresionante. Ubicada en una parcela elevada, la propiedad disfruta de espectaculares vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas: el escenario perfecto para una vida mediterránea refinada. Diseñada con los más altos estándares, la villa cuenta con 7 amplias habitaciones y 7 baños modernos, que proporcionan un amplio espacio para familiares e invitados. El interior es luminoso, elegante y contemporáneo, con grandes ventanales que inundan cada estancia de luz natural. La sala de estar de planta abierta incluye una chimenea para mayor calidez y ambiente acogedor, mientras que la calefacción por suelo radiante en el salón principal, el sistema de caldera Daikin y el aire acondicionado en toda la villa garantizan el confort durante todo el año. La vivienda incluye una cocina totalmente equipada, lavandería y un despacho, lo que la hace ideal tanto para vivir como para trabajar con comodidad. Dispone de dos entradas independientes para mayor comodidad y privacidad. En el exterior, la propiedad impresiona con su jardín de exquisito diseño paisajístico y una piscina privada de 40 m², complementada con paneles solares que proporcionan calefacción autónoma y una eficiente calefacción por suelo radiante. La villa también incluye un garaje cerrado para 3 coches y un garaje abierto para 2 más, además de 6 armarios empotrados, un trastero y amplio espacio para almacenaje y ocio. Con una parcela de 1.000 m² para uso permanente, esta residencia combina sofisticación y funcionalidad en cada detalle. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad, a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, playas y Puerto Banús, esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre lujo, privacidad y ubicación. Una oportunidad única para adquirir una de las villas más exclusivas de Los Arqueros. Contáctenos hoy para concertar una visita privada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Lavadero
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Suburbano
Pueblo
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
Parking Libre
Parking en Calle
More Than One