LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

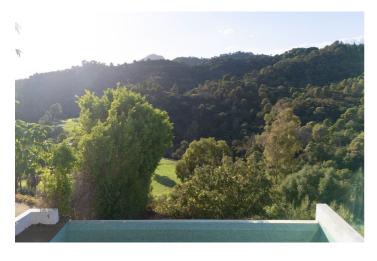
3.500.000 €

Referencia: R5214274 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 2.232m² Construído: 725m² Terraza: 231m²















Costa del Sol, Benahavís

Esta excepcional villa de lujo se encuentra en el prestigioso Club de Golf y Campo Los Arqueros, y ofrece una combinación inigualable de amplitud, elegancia y un entorno natural impresionante. Ubicada en una parcela elevada, la propiedad disfruta de espectaculares vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas: el escenario perfecto para una vida mediterránea refinada. Diseñada con los más altos estándares, la villa cuenta con 7 amplias habitaciones y 7 baños modernos, que proporcionan un amplio espacio para familiares e invitados. El interior es luminoso, elegante y contemporáneo, con grandes ventanales que inundan cada estancia de luz natural. La sala de estar de planta abierta incluye una chimenea para mayor calidez y ambiente acogedor, mientras que la calefacción por suelo radiante en el salón principal, el sistema de caldera Daikin y el aire acondicionado en toda la villa garantizan el confort durante todo el año. La vivienda incluye una cocina totalmente equipada, lavandería y un despacho, lo que la hace ideal tanto para vivir como para trabajar con comodidad. Dispone de dos entradas independientes para mayor comodidad y privacidad. En el exterior, la propiedad impresiona con su jardín de exquisito diseño paisajístico y una piscina privada de 40 m², complementada con paneles solares que proporcionan calefacción autónoma y una eficiente calefacción por suelo radiante. La villa también incluye un garaje cerrado para 3 coches y un garaje abierto para 2 más, además de 6 armarios empotrados, un trastero y amplio espacio para almacenaje y ocio. Con una parcela de 1.000 m² para uso permanente, esta residencia combina sofisticación y funcionalidad en cada detalle. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad, a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, playas y Puerto Banús, esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre lujo, privacidad y ubicación. Una oportunidad única para adquirir una de las villas más exclusivas de Los Arqueros. Contáctenos hoy para concertar una visita privada.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Solario Gimnasio Lavadero

Vistas

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Terraza Privada Sur A/A Frio
Trastero - Almacén Orientación Sureste A/A Caliente

Baño En-Suite Chimenea

Suelos de Mármol Suelo Radiante

Armarios Empotrados

Barbacoa Sótano

Posición

Vistas a MontañaCerca de GolfBuen estado de conservaciónVistas PanorámicasUrbanizaciónRegular estado de conservación

Estado

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Vistas a Bosques Primera línea de Golf

Suburbano Pueblo

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Parcialmente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín de fácil mantenimiento Seguridad de 24 horas Garaje

Párking Privado Párking Cubierto Párking Libre

Párking en Calle More Than One

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Golf Lujo Reventa

Contemporáneo