



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

795.000 €

Referencia: R5210581 Dormitorios: 6 Baños: 3 Construido: 212m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Fuengirola

Gran piso en quinta planta ubicado en esquina, con orientación sur y vistas despejadas. Propiedad de gran superficie ideal para reformar y adaptar a distintos usos gracias a la posibilidad de subdividir en varias viviendas o configurar una gran residencia unifamiliar según necesidades. **DESCRIPCIÓN GENERAL** Superficie: amplios dormitorios y estancias con gran potencial para redistribuir. Planta: quinta planta con buena luminosidad natural durante todo el día. Estado: necesita reformas, lo que permite personalizar acabados y optimizar la distribución. **DISTRIBUCIÓN Y POTENCIAL** 6 dormitorios que pueden convertirse en viviendas independientes o reconvertirse en zonas de día y noche con estancias más amplias. Posibilidad de subdividir: configuración ideal para inversores que busquen crear varias unidades de alquiler o para familias que quieran una vivienda a medida. Espacios abiertos: el estar en esquina facilita múltiples fachadas y ventilación cruzada. **SERVICIOS Y COMODIDADES** Aparcamiento: plaza incluida que aporta comodidad en el centro urbano. Vistas: despejadas que mejoran la sensación de amplitud y calidad de vida. Accesos: a un paso del tren de cercanías, con comunicación excelente hacia Málaga y la línea de la costa. **UBICACIÓN PRIVILEGIADA** Situado en el corazón de Fuengirola, rodeado de supermercados, comercios, restaurantes y servicios. La playa queda muy cerca, ofreciendo la combinación perfecta entre vida urbana y proximidad al mar. Zona con alta demanda tanto para residencia habitual como para alquiler turístico o largo plazo. **LLÁMANOS PARA MÁS INFORMACIÓN** Propiedad con gran margen de personalización y revalorización tras la reforma. Contáctanos para coordinar visita y recibir un análisis de viabilidad de subdivisión personalizado. Honorarios de inmobiliaria incluidos en el precio de venta. No están incluidos los gastos relativos a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc.

**Características:**

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Sur	Vistas Panorámicas
Ascensor	Orientación Sureste	Vistas Urbanas
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	Vistas a Calle
Terraza Privada		
Estado	Muebles	Cocina
Regular estado de conservación	Parcialmente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Garaje	Electricidad	Inversion
Párking en Calle	Agua Potable	
	Teléfono	
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	E	