# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.070.000 €

Referencia: R5130685 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.500m<sup>2</sup> Construído: 507m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a su impresionante villa familiar en el corazón de Nueva Andalucía, el codiciado "Valle del Golf" de Marbella. Esta magnífica casa de estilo andaluz, con seis dormitorios y seis baños, ofrece la combinación perfecta de lujo y comodidad familiar. Un paraíso para el entretenimiento. La villa está perfectamente diseñada para el entretenimiento, con amplias zonas comunes que se integran a la perfección con el exterior. Una gran terraza cubierta ofrece un espacio excelente para cenar al aire libre, mientras que la amplia zona de barbacoa y bar es perfecta para celebrar reuniones con amigos y familiares. Salga y descubra un jardín privado y bellamente diseñado. Espectaculares árboles maduros crean una sensación de tranquilidad y total privacidad. Unas escaleras de roble conducen a la magnífica piscina y al solárium, convirtiéndola en un verdadero oasis de relajación. Ubicada a solo minutos de Aloha College, esta propiedad también está convenientemente cerca de una amplia gama de tiendas, restaurantes y otros servicios locales. La zona es conocida por su excelente selección de cocina internacional, su vibrante vida nocturna y su acogedora comunidad. Esta excepcional casa es una joya escondida y no estará en el mercado por mucho tiempo. ¡No pierdas la oportunidad de hacerlo tuyo!

### **LUNDE & NIETO** PROPERTIES -



#### Características:

Baño En-Suite

Vistas

**Piscina** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea

TV Satélite Trastero - Almacén

**Armarios Empotrados** Posición

Vistas a Jardín Cerca de Golf Regular estado de conservación

Estado

Cocina

More Than One

Cerca de Puerto Necesita Reformas

> Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Muebles

Opcionales

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Privado Portero Automático Garaje

Párking Privado Párking Cubierto Párking en Calle

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

> Golf Lujo