## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.950.000€

Referencia: R5204827 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 400m² Construído: 580m² Terraza: 335m²















## Costa del Sol, Marbella

Descubra el lujo y la exclusividad en impresionante villa situada en el prestigioso Paseo de Los Jazmines, esquina con la calle Rosonva de Valdeolletas, en la maravillosa Costa del Sol. Estas ocho joyas arquitectónicas ofrecen vistas inigualables al mar y al Campo de Golf Monte Paraíso Country Club, prometiendo una experiencia de vida sofisticada y exclusiva que no encontrará en ningún otro lugar. Además, se encuentran en una zona totalmente consolidada, a menos de 4 minutos de la avenida de Ricardo Soriano y muy cerca del Club de paddle El Mirador. Cada una de nuestras villas de lujo cuenta con parcelas independientes, un jardín exuberante, piscina privada, ascensor y suelo radiante. Con grandes ventanales y puertas correderas que van del suelo al techo, cada espacio interior se fusiona perfectamente con el exterior, permitiendo que la luz natural inunde cada rincón de su hogar. Imagine su vida en Marbella, disfrutando de más de 320 días de sol al año.. La Planta Baja ofrece un amplio salón-comedor-cocina de diseño abierto y elegante, mientras que la Primera Planta alberga tres dormitorios con baños en suite y terrazas privadas. Y para culminar, un solárium en la Planta Terraza con una zona cubierta y un aseo, todo accesible por ascensor. Además, sus dos plazas de aparcamiento en planta sótano con acceso directo a la villa y ascensor independiente aseguran la máxima comodidad. No se conforme con menos de lo mejor. Viva una vida plena y lujosa en una de nuestras exclusivas villas en Marbella. Con una excelente ubicación, clima mediterráneo y conexiones aéreas inmejorables desde el Aeropuerto de Málaga, su nuevo hogar está en el corazón de la Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información y asegurar su villa en este paraíso. ¡No deje pasar esta oportunidad única de vivir el lujo en su máxima expresión!

## LUNDE & NIETO

Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Chimenea

Terraza Privada Suelo Radiante
Trastero - Almacén

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Gimnasio Lavadero Barbacoa

Baño En-Suite

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Tiendas Vistas a Golf Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Sin Amueblar Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín PrivadoRecinto CerradoPárking PrivadoSeguridad de 24 horasMore Than One

Alarma

Portero Automático

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Lujo A A