



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

**5.800.000 €**

Referencia: R5068345 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.560m<sup>2</sup> Construido: 689m<sup>2</sup> Terraza: 250m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Villa a medida con vistas panorámicas al mar en La Reserva, Sotogrande – 5.800.000 €

Una oportunidad excepcional para adquirir una villa de lujo en uno de los enclaves más prestigiosos del sur de España: La Reserva, Sotogrande. Esta impresionante villa independiente, con una generosa superficie construida de 689 m<sup>2</sup>, se ubica en una parcela privada de 2.560 m<sup>2</sup> y ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a Gibraltar.

Actualmente en construcción, esta propiedad ofrece una oportunidad única para personalizar el diseño final y los acabados a su gusto y estilo de vida. Ya sea que visualice minimalismo moderno, elegancia atemporal o una fusión de ambos, esta villa se puede personalizar para reflejar su visión única.

Diseñada para disfrutar de la vida interior y exterior, la villa cuenta con amplias terrazas, una gran piscina privada y una integración perfecta con el entorno natural, ideal para recibir invitados o simplemente disfrutar de la tranquilidad y el sol durante todo el año.

Ubicada en la exclusiva urbanización privada de La Reserva, conocida por su campo de golf de primera clase, su colegio internacional y su club de playa, se encuentra a pocos minutos del puerto deportivo de Sotogrande, campos de polo y restaurantes de primer nivel.

Características principales:

689 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 2.560 m<sup>2</sup>

Impresionantes vistas al mar, incluyendo Gibraltar

Ubicación privilegiada en La Reserva, Sotogrande

Amplia piscina y jardines

Acabados interiores personalizables

Comunidad segura, tranquila y prestigiosa

Una inversión ideal para compradores exigentes que buscan lujo, privacidad y la oportunidad de co-crear la residencia de sus sueños en el corazón de Sotogrande.

Precio: 5.800.000 €

Para más información o una consulta privada, contáctenos.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Sureste	Calefacción Central.
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	
Doble acristalamiento		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas a Montaña	Cerca de Colegios	
Vistas Panorámicas		
Vistas al Campo		
Vistas a Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Alarma	Garaje	Lujo
Portero Automático	Párking Privado	
	Párking Cubierto	