## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Adosada en venta en Estepona, Estepona

725.000€

Referencia: R5199937 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 145m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Estepona

Se vende preciosa casa adosada a tan solo 50 metros de la playa en Estepona (Málaga) Descubra esta magnífica vivienda adosada de tres plantas en segunda línea de playa, a escasos 50 metros del mar Mediterráneo y junto a la Senda Litoral, ideal para paseos relajados o deporte junto al mar. Con excelente orientación sur, amplias terrazas y 145 m² construidos, es perfecta como residencia habitual o vacaciones de lujo junto a la costa. Planta baja: Espacioso salóncomedor con salida directa a un bonito patio privado. Cocina independiente totalmente equipada y aseo de cortesía. Primera planta: Dormitorio principal en suite con baño completo y terraza privada, más un segundo dormitorio doble con baño familiar completo. Segunda planta: Buhardilla versátil, ideal como tercer dormitorio, despacho o sala de ocio, con lavadero y terraza en azotea. Extras incluidos: 3 habitaciones | 3 baños Armarios empotrados Aire acondicionado Plaza de garaje incluida Orientación sur Terraza y balcón Piscina comunitaria en urbanización segura y tranquila Ubicada en una zona inmejorable y silenciosa, con farmacias, supermercados y comercios a pocos pasos, y el centro de Estepona a solo 10 minutos andando. Bien comunicada por autovía y cerca del aeropuerto de Málaga (50 min). ¡Contáctenos hoy para una visita exclusiva!

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

Terraza Privada

Suelos de Mármol Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Fibra óptica

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Área Comercial Excelente estado de conservación

Vistas a Patio
Lado de la Playa
Vistas a Calle
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Ciudad

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Cerca de Marina

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking PrivadoAlarmaPárking Cubierto