LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.650.000€

Referencia: R5189107 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 450m² Terraza: 50m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Encantadora Villa de Estilo Andaluz en Alta Vista, San Pedro – Ubicación Privilegiada y Gran Oportunidad de Inversión Ubicada en la prestigiosa urbanización Alta Vista de San Pedro de Alcántara, Marbella, esta encantadora villa de estilo andaluz representa una excelente oportunidad para reforma o inversión. Construida sobre una amplia parcela de 850 m², la propiedad ofrece un total de 600 m², con 450 m² de vivienda y un sótano de 150 m² con gran potencial de ampliación. Su arquitectura tradicional española desprende carácter y autenticidad, con arcos, detalles en terracota y una acogedora chimenea que realzan su encanto atemporal. Con 4 dormitorios y 3 baños, esta villa ofrece una base sólida para crear una vivienda familiar a medida o un proyecto de inversión rentable. Las amplias terrazas con vistas panorámicas son ideales para disfrutar del sol andaluz, mientras que el entorno tranquilo garantiza privacidad absoluta. Situada a pocos minutos de colegios, restaurantes, tiendas y la playa, combina comodidad y serenidad a la perfección. Un garaje privado y un espacioso jardín completan esta oportunidad única de transformar una villa clásica en una residencia moderna en una de las zonas más deseadas de Marbella. ② 600 m² Totales (450 m² Vivienda + 150 m² Sótano) ② Parcela de 850 m² ② 4 Dormitorios / 3 Baños ② Arquitectura Andaluza – Ideal para Reforma ② Amplias Terrazas con Vistas Panorámicas ② Chimenea, Garaje Privado ② Excelente Potencial de Inversión – Ubicación Exclusiva en Alta Vista

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Cerca de Colegios

Ciudad Pueblo

Caracteristicas Climatización Vistas

Cerca de Transporte Aire Acondicionado Vistas al Mar
Terraza Privada Chimenea Vistas a Montaña

Suelos de Mármol

Jacuzzi

Vistas a Jardín

Barbacoa

Vistas a Piscina

Cerca de una Iglesia

Vistas Urbanas

Sótano

Vistas a Esqui

Vistas a Calle

Posición Estado Piscina

Cerca del Mar Buen estado de conservación Piscina Privada

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Jardin Aparcamiento

Jardín Privado Garaje

Párking Privado Párking Cubierto