



Frittliggende villa til salgs i Casares, Casares

1 995 000 €

Referanse: R5195128 Soverom: 4 Bad: 4 Plottstørrelse: 859m² Bebygget areal: 411m²





Costa del Sol, Casares

Denne elegante, frittstående villaen kombinerer moderne design med bærekraftig og energieffektiv arkitektur og tilbyr fantastisk havutsikt. Bygget etter høyeste standarder, har villaen førsteklasses utstyr som sikrer både stil og funksjonalitet, og gir en virkelig luksuriøs livsstil. For å maksimere plassen har villaen en intelligent romfordeling som øker naturlig lys og ventilasjon, holder energibruken lav og sikrer komfort året rundt. Store vinduer øker ikke bare energieffektiviteten, men skaper også en sømløs forbindelse mellom innendørs- og utendørsområder, perfekt tilpasset middelhavsklimaet og livsstilen. Den romslige inngangshallen ønsker deg velkommen til et elegant og komfortabelt oppholdsrom. Det åpne kjøkkenet er fullt utstyrt med toppmoderne apparater og har en stilfull øy som subtilt skiller det fra den lyse stuen og spisestuen. Hovedsuiten har eget bad og walk-in garderobe. Alle rom har direkte tilgang til terrassen, slik at innendørs og utendørs liv flyter sømløst. Utenfor fullfører en vakkert anlagt hage og et privat svømmebasseng denne eksepsjonelle eiendommen. Villaen inkluderer et generøst råkjellerareal som gir ekstra tilpasningsmuligheter – ideelt for hjemmegym, kinorum, lekerom, vinkjeller eller andre livsstilsfunksjoner etter behov. Den ligger kun 1,3 km fra de gyldne sandstrendene og stilige strandklubbene i Casares Costa. Villaen er også en kort kjøretur fra Estepona og La Duquesa Marina, hvor alle fasiliteter og underholdningstilbud er tilgjengelige. De som søker fred og natur, finner rolige tilfluktssteder i det omkringliggende landskapet, mens golfentusiaster har enkel tilgang til flere anerkjente baner; det prestisjefylte femstjernersanlegget Finca Cortesin ligger bare noen minutter unna.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Solarium
Wifi
Treningsstudio
Verktøyrom
Kjeller

Innstilling

I nærheten av butikker
Nær byen

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Garasje
Privat

Klimakontroll

Kald a/c
Varm a/c

Betingelse

Nybygg

Hage

Privat

Kategori

Ny utvikling

Utsikt

Panoramisk
Hage
Basseng

Basseng

Privat

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
Inngangstelefon