# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

750.000€

Referencia: R5192203 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 121m<sup>2</sup> Terraza: 34m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Estepona

MAGNIFICA CASA ADOSADA DE 3 DORMITORIOS A TAN SOLO 150 METROS DE LA PLAYA Ubicado en una zona residencial de Estepona junto a la conocida Playa del Ángel, a tan solo unos pasos de la playa con su Senda Litoral que conecta toda la Costa del Sol, a tan solo 2 min del Centro Histórico de Estepona en coche, donde disfrutar de sus bonitas calles y su gran variedad de ofertas de ocio, restaurantes y tiendas. Cerca de supermercados, farmacias y bares. A tan solo 1 hora del aeropuerto internacional de Málaga. La propiedad se dispone en 3 plantas, en la planta baja tenemos el recibidor una gran cocina independiente totalmente equipada, un aseo de invitados y un amplio salón comedor con chimenea acceso a la TERRAZA PRIVADA que disfruta de ORIENTACIÓN SUR. En la segunda planta se encuentran dos de los 3 dormitorios de la casa, el dormitorio principal cuenta con un gran armario empotrado y un cuarto de baño en suite equipado con una bañera, en esta misma planta al otro lado del rellano de la escalera encontramos el segundo dormitorio con un gran armario empotrado y junto a este dormitorio un cuarto de baño completo. En segunda planta encontramos un gran dormitorio abuhardillado y el acceso a la terraza/solárium donde se encuentra el lavadero. La propiedad cuenta con un parking privado a la entrada de la casa. ¡¡GRAN OPORTUNIDAD!! ¡¡RECOMENDAMOS SU VISITA!!

### **LUNDE & NIETO** PROPERTIES -



#### Características:

Baño En-Suite

Solario

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio Trastero - Almacén A/A Caliente

Suelos de Mármol

WiFi **Vistas** Posición **Estado** 

Vistas Urbanas Lado de la Playa Buen estado de conservación Excelente estado de conservación Cerca de Puerto

> Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

> > Gas

Ciudad Cerca de Marina

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada Seguridad **Aparcamiento** Servicios Públicos Alarma

Cerca de Colegios

Párking Privado Electricidad Portero Automático Agua Potable Párking Libre Teléfono

Categoría

Urge venta

Casas de vacaciónes Inversion

Golf Lujo Reventa