LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

2.900.000 €

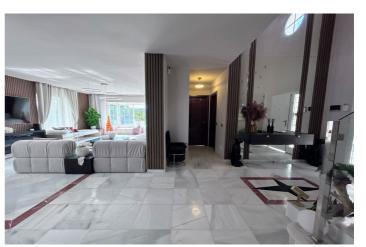
Referencia: R5159092 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 1.400m² Construído: 623m² Terraza: 100m²















Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta luminosa y espaciosa villa se encuentra en la tranquila zona residencial de Guadalmina Alta, a solo 5 minutos de la playa y a 8 minutos del animado Puerto Banús. Totalmente cerrada y segura, la propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.400 m² con 623 m² construidos, ofreciendo un entorno de vida moderno y confortable. Completamente renovada en 2022, la villa combina un diseño fresco y moderno con amplias proporciones. Las zonas principales son luminosas y acogedoras, con una cocina contemporánea totalmente equipada que se abre al comedor y al salón, perfecta tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Con 7 dormitorios y 7 baños, esta casa es ideal para familias numerosas o para huéspedes que buscan privacidad y confort. La vida al aire libre es protagonista, con una gran piscina privada rodeada de jardines consolidados, creando el lugar perfecto para relajarse o disfrutar del estilo de vida soleado de la Costa del Sol. El sótano de 180 m² aún está por terminar, lo que brinda infinitas posibilidades para diseñar una sala de cine, gimnasio, spa o zona de ocio a su gusto. Una oportunidad única de adquirir una villa lista para entrar a vivir, con potencial adicional, en una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella.





Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Cubierta Aire Acondicionado Vistas a Montaña
Cerca de Transporte Chimenea Vistas Panorámicas

Terraza Privada Vistas a Jardín
Trastero - Almacén Vistas a Piscina
Suelos de Mármol Vistas a Golf

WiFi Gimnasio Sala de Juegos

Armarios Empotrados

Lavadero Barbacoa Domotica

Alojamiento del personal

Sótano Fibra óptica

Posición Estado Piscina

Cerca de Golf Excelente estado de conservación Piscina Privada

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Portero Automático

Muebles Cocina Jardin

Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada Jardín Privado

Kitchen-Lounge

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoPárking CubiertoLujo

Alarma More Than One