



Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

765.000 €

Referencia: R5194129 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 115m² Terraza: 39m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Viva el lujo mediterráneo en este magnífico apartamento de 3 dormitorios y 3 baños — dos de ellos en suite. Este hogar combina a la perfección el encanto andaluz con el diseño nórdico que inspira y deleita, ofreciendo: Tres baños completos para un confort y comodidad incomparables. Cocina de concepto abierto que fomenta un espacio social y acogedor. Jacuzzi/piscina Laghetto, ideal para relajarse bajo el sol. Cocina exterior totalmente equipada para disfrutar de cenas al aire libre. Amplia azotea con espacio para relajarse, entretenerse y contemplar las vistas al mar y al jardín. Sistema de sonido Sonos integrado. Entorno verde y tranquilo con acceso inmediato a la naturaleza. Ubicación privilegiada: junto al Aloha Golf Club, a pocos minutos a pie del prestigioso Aloha College y a un paso de restaurantes de lujo y Puente Romano. Aire acondicionado individual en todos los dormitorios. Suelo radiante en los baños. Comunidad cerrada con varias piscinas comunitarias. La entrada conduce a un salón con cocina abierta, un dormitorio de invitados y un baño. En la planta superior, dos dormitorios en suite con vestidor (o espacio para despacho/4º dormitorio) y terrazas privadas. La azotea ofrece una piscina privada, cocina exterior y zona de comedor. Estilo de vida en Aloha, Nueva Andalucía & Marbella Aloha se sitúa en el corazón del Valle del Golf, con campos de golf de renombre, vistas a la montaña y el encanto del Mediterráneo. El exclusivo Aloha Golf Club, diseñado por Javier Arana, es un auténtico paraíso para golfistas. El centro de Aloha recuerda a un encantador pueblo andaluz, con cafeterías, restaurantes y jardines comunitarios. Además, cuenta con la comodidad del Aloha College, colegio internacional de prestigio. Acceso: 40 min al Aeropuerto de Málaga, 10 min a Puerto Banús y Marbella, 7 min al Hotel Puente Romano. NUESTRA AGENCIA ESTÁ REDEFINIENDO LA EXPERIENCIA INMOBILIARIA Nuestra misión va mucho más allá de la compraventa de propiedades: ofrecemos un viaje completo y exclusivo hacia la adquisición de su hogar, asegurando que cada paso sea fluido y sin complicaciones. Con nuestro servicio especializado de visados, facilitamos la reubicación internacional gestionando con eficacia los aspectos legales y administrativos. Además, ofrecemos asistencia gratuita con el N.I.E. para que su llegada a España sea aún más sencilla. Sabemos que cada inversión es importante. Por eso, nuestro equipo colaborador de hipotecas trabaja para conseguir las condiciones más competitivas adaptadas a su perfil financiero. Trabjará exclusivamente con nosotros, sin intermediarios innecesarios, lo que garantiza un proceso transparente y directo. También proporcionamos asesoramiento legal gratuito para proteger su inversión. Acceda a propiedades exclusivas, tanto en el mercado como fuera de él, gracias a nuestros agentes especializados con profundo conocimiento local. No solo vendemos propiedades, le ayudamos a construir su futuro con cuidado, claridad y confianza. ¡LET US MOVE YOU!



Características:

Características

- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- Solario
- WiFi
- Jacuzzi
- Barbacoa

Vistas

- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina
- Vistas a Golf

Piscina

- Piscina Comunitaria

Seguridad

- Recinto Cerrado

Calificación energética

B

Orientación

Sur

Posición

- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Muebles

- Completamente Amueblada

Aparcamiento

- Párking Comunitario

CO2 Emission Rating

B

Climatización

- Aire Acondicionado
- Baño

Estado

- Reformado Recientemente

Jardin

- Jardín Comunitario

Categoría

- Lujo