



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.490.000 €

Referencia: R5188930 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.318m² Construido: 583m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa en Primera Línea de Golf en Venta en Nueva Andalucía – Los Naranjos Disfruta del lujo en esta exclusiva villa en primera línea de golf con vistas al prestigioso campo de golf Los Naranjos, en Nueva Andalucía, Marbella. Esta elegante propiedad ofrece 5 amplios dormitorios y 5 baños, combinando a la perfección confort y estilo. Las zonas de estar de planta abierta se conectan de manera fluida con una gran terraza, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relax con vistas al campo de golf. En el exterior encontrarás una piscina privada y una bonita zona ajardinada, un oasis de tranquilidad rodeado de vegetación. La villa también cuenta con una espectacular terraza en la azotea con vistas panorámicas al campo de golf, perfecta para disfrutar de las puestas de sol o para recibir invitados. Además, dispone de un sótano/garaje con lavadero adicional, que ofrece espacio extra y funcionalidad para el día a día. A tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, de las playas y de todos los servicios, esta villa combina tranquilidad, elegancia y una ubicación inmejorable en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Ya sea como residencia familiar o como refugio vacacional, esta impresionante propiedad refleja lo mejor del estilo de vida de Marbella.

**Características:****Características**

Terraza Cubierta

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Solario

Sala de Juegos

Aptmnt. Huéspedes

Lavadero

Sótano

Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Jardín Paisajístico

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Persianas Eléctricas

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Garaje

Párking Privado

Párking en Calle

More Than One

Categoría

Inversion

Golf

Lujo