



Terreno Urbano en venta en Benahavís, Benahavís

3.900.000 €

Referencia: R5192017 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 2.035m² Construido: 775m²





Costa del Sol, Benahavís

Descubre el encanto de esta impresionante villa llave en mano ubicada en Montemayor, una sublime fusión de elegancia y funcionalidad. Con licencia aprobada y construcción lista para comenzar, esta propiedad de 775 m² construidos en una generosa parcela de 2.035 m² te ofrece una vida de lujo incomparable. Diseñada con materiales de la más alta calidad, cada rincón de esta villa ha sido cuidadosamente planificado para brindarte el máximo confort y estilo. En sus 3 niveles, encontrarás 5 amplios dormitorios y 7 baños, cada uno cuidadosamente diseñado para ofrecer privacidad y lujo. La villa incluye un gimnasio completamente equipado, un cine para noches de entretenimiento en casa, una sala de juegos ideal para disfrutar con familia y amigos, una bodega para los amantes del vino, y un relajante sauna para esos días en los que solo deseas desconectar. No falta detalle en esta propiedad. Con armarios empotrados, trastero, y una excelente calefacción con bomba de frío/calor, esta casa mantiene una temperatura perfecta durante todo el año. Además, cuenta con un ascensor que facilita el acceso a todas sus áreas, una ventaja que potencia su comodidad. Su orientación sur garantiza abundante luz natural a lo largo del día, creando espacios luminosos y acogedores. A esto se suman detalles prácticos como una plaza de garaje y un estado de conservación de segunda mano en perfecto estado, lo que significa que la propiedad se encuentra lista para ser habitada sin necesidad de reformas. ¿Buscas una residencia que combine lujo, confort y una ubicación envidiable? Esta villa en Montemayor es la elección perfecta, ofreciendo todos los extras imaginables para una vida de gran lujo. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de invertir en calidad de vida!

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Apptomnt. Huéspedes		
Lavadero		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Campo	Nueva Construcción
Vistas al Campo	Cerca de los Bosques	
Vistas a Jardín		
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
Alarma	Párking Privado	Agua Potable
Persianas Eléctricas	More Than One	Teléfono
Portero Automático		
Categoría		
Inversion		
Lujo		
Pre-construcción		
Reventa		
Con Permiso de Planificación		
Contemporáneo		