



## Terreno Urbano en venta en Benahavís, Benahavís

**1.550.000 €**

Referencia: R5182471 Terreno: 4.679m<sup>2</sup> Construido: 800m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

**\*\*Terreno en Venta en Marbella Club Resort, Benahavís - ESPAÑA\*\***

Descubre esta impresionante parcela de 4.679 m<sup>2</sup> ubicada en la exclusiva urbanización cerrada de Marbella Club Resort, en Benahavís. Este terreno ofrece vistas espectaculares al golf, a la montaña y al campo, creando un entorno natural que invita a la tranquilidad y el bienestar. Rodeado de elegantes villas y paisajes de golf y naturaleza, este lugar es ideal para construir la villa moderna y lujosa de tus sueños.

La zona es conocida por sus dos campos de golf de 18 hoyos diseñados por el renombrado Dave Thomas, lo que garantiza una experiencia de golf placentera y desafiante. Además, tendrás acceso a un ambiente sereno, rodeado de paisajes verdes y la belleza del mar Mediterráneo a tus pies. La proximidad a Marbella y Estepona, a solo 15-20 minutos en coche, asegura que puedas disfrutar de las playas y el ocio que ofrece la Costa del Sol.

Con un porcentaje de construcción permitido del 17% y la posibilidad de edificar hasta 800 m<sup>2</sup> en tres plantas, este terreno es una oportunidad única para crear un hogar personalizado. Imagina incluir una piscina privada y una pista de tenis o pádel en tu nuevo refugio. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una de las zonas más prestigiosas de España, donde la naturaleza y el lujo se encuentran en perfecta armonía. ¡Contáctanos para más información y comienza a hacer realidad tu sueño!



## Características:

### Orientación

Sur

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Ciudad

Primera línea de Golf

Campo

Pueblo