## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES —



## Adosada en venta en The Golden Mile, Marbella

880.000€

Referencia: R5179837 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construído: 221m<sup>2</sup> Terraza: 45m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta encantadora casa adosada de tres dormitorios, orientada al sur, está situada en la codiciada comunidad cerrada de El Capricho en la Milla de Oro de Marbella, que ofrece amplios jardines tropicales y dos piscinas comunitarias. Idealmente situado a poca distancia de la playa, bares y restaurantes, y a poca distancia en coche del centro de Marbella y Puerto Banús, la propiedad combina comodidad con encanto. La planta baja cuenta con una luminosa sala de estar y comedor con chimenea y acceso a una amplia terraza perfecta para comer al aire libre, una cocina independiente y un aseo de invitados. Las escaleras conducen a un gran sótano actualmente utilizado como un dormitorio y estudio de arte con su propio baño. Arriba, la suite principal está acompañada de dos dormitorios y un baño familiar. Destacados adicionales incluyen armarios empotrados, suelos de mármol y estacionamiento privado para un coche.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Sur Chimenea
Terraza Privada

Armarios Empotrados Sótano

Suelos de Mármol

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación

Vistas a Calle Cerca de Puerto Necesita Reformas

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Piscina Jardin Seguridad

Piscina Comunitaria Jardín Comunitario Recinto Cerrado

**Aparcamiento**Párking Cubierto