## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

950.000€

Referencia: R5181229 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 170m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Estepona

Impresionante ático dúplex en Estepona Descubra la lujosa vida costera en este ático dúplex de 170 m², recientemente renovado, ubicado en una de las urbanizaciones privadas más codiciadas de Estepona. Esta luminosa y espaciosa vivienda ofrece: 3 dormitorios y 3 baños, diseñados con acabados modernos Una espectacular terraza privada en la azotea con piscina, perfecta para recibir invitados o relajarse bajo el sol mediterráneo Acceso a servicios premium como gimnasio, sauna, pistas de pádel y tenis Garaje privado y trastero para su comodidad Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes también disfrutan de zonas comunes impecables, que garantizan comodidad, privacidad y tranquilidad. Con su ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y el encantador centro de la ciudad, este ático es la combinación perfecta de elegancia, estilo de vida y oportunidad de inversión. Una joya escondida en Estepona: ¡listo para entrar a vivir!

# LUNDE & NIETO



#### Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Gimnasio

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Ascensor A/A Preinstalado

Cerca de Transporte
A/A Frio
Terraza Privada
A/A Caliente

Terraza Privada A/A Caliente
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol

Sauna
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas a Piscina Urbanización

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Primera línea de Playa

Ciudad

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Cerca del Mar

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada
Seguridad Aparcamiento Categoría
Recinto Cerrado Párking Subterráneo Lujo

Seguridad de 24 horas Garaje Reventa Párking Privado