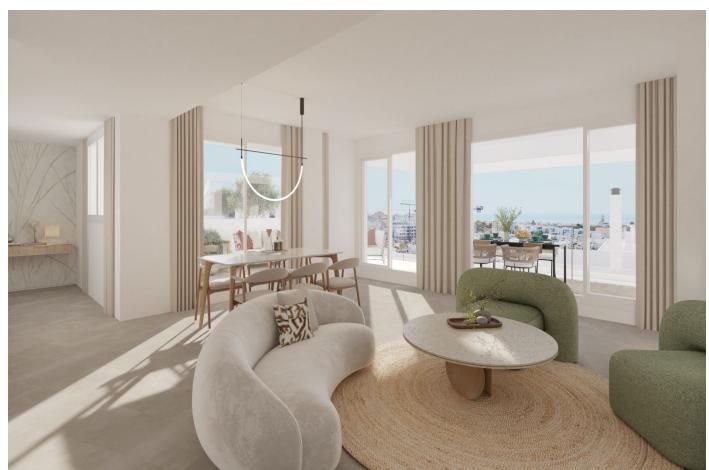




## Adosada en venta en Estepona, Estepona

**730.000 - 825.000 €**

Referencia: R5179291    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 14m<sup>2</sup> - 43m<sup>2</sup>    Construido: 178m<sup>2</sup> - 191m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup> - 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este nuevo proyecto residencial cuenta con 87 viviendas situadas en una zona residencial privilegiada de Estepona, y ofrece una cuidada combinación de apartamentos y adosados diseñados con estilo moderno, funcionalidad y confort. A solo unos pasos del Estadio Municipal de Atletismo y del Teatro Felipe VI, la zona está rodeada de supermercados, tiendas, colegios y transporte público, con acceso directo a las principales vías de comunicación. El puerto deportivo y la animada escena gastronómica de Estepona también se encuentran muy cerca. Inspirados en el suave paisaje mediterráneo, todos los edificios están orientados al sur para maximizar la luz natural y la brisa del mar. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes: una piscina de agua salina, un gimnasio privado, aparcamiento subterráneo y trasteros, todo dentro de una comunidad cerrada y segura. Las viviendas destacan por sus espacios abiertos y luminosos, amplias terrazas y acabados de alta calidad, ofreciendo espacios versátiles para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025 FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2027



## Características:

**Características**

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Solario

Gimnasio

Sótano

Access for people with reduced mobility

**Estado**

Nueva Construcción

**Jardín**

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Jardín Paisajístico

**Servicios Públicos**

Paneles Solares Térmicas

**Vistas**

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

Vistas Urbanas

**Posición**

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

**Piscina**

Piscina Comunitaria

**Seguridad**

Recinto Cerrado

Portero Automático

**Categoría**

Nueva Promoción

**Cocina**

Kitchen-Lounge

**Aparcamiento**

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado