## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

3.200.000 €

Referencia: R5173906 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 227m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>

















#### Costa del Sol, Marbella

Os presentamos está exclusiva propiedad a dos pasos de la dorada arena de una de las mejores playas de Marbella este. Este gran apartamento en planta baja con acceso directo a la playa, está ubicado en la lujosa urbanización de la Morera Playa, en la Reserva de los Monteros. Esta idílica urbanización, es un complejo de apartamentos de Lujo, diseñado por el renombrado Arquitecto Melvin Villarroel. Esta amplio apartamento con un porche enfrente del mar tiene las mejores y más directas vistas al mar. Consta de 4 elegantes y amplias habitaciones con 3 baños completos más 1 aseo. Armarios empotrados. Elegante cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad. Suelo radiante en toda la casa, elegantes baños en suite con un precioso mármol travertino, Aire Acondicionado por Airzone. La propiedad está perfectamente mantenida, y cuenta incluido en el precio dos amplias plazas de garaje en la que caben perfectamente 3 coches. Dentro de los encantos de la urbanización por su ubicación consta de piscina exterior e interior, Gimnasio equipado con maquinaria de última generación y sauna. Además tiene vigilancia 24 horas con guardias y circuito cerrado de televisión. Sin olvidarnos de los 10.000 metros de maravillosos jardines tropicales que hacen del paisaje un entorno idílico. Ven a visitar esta propiedad, tu nuevo hogar de ensueño;.

# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Características:

TV Satélite

Sauna

**Vistas** 

Lujo

Piscina Cubierta

Caracteristicas Orientación Climatización

Sur Aire Acondicionado Ascensor Terraza Privada Calefacción Central.

Baño En-Suite Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** WiFi Gimnasio

Barbacoa Fibra óptica Posición

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

**Estado** 

Cerca del Mar

Primera línea de Playa Complejo 1ª Línea de Playa

**Piscina** Muebles **Jardin** 

Parcialmente Amueblada Piscina Comunitaria Jardín Comunitario

Seguridad **Aparcamiento** Servicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Electricidad Seguridad de 24 horas Agua Potable

Portero Automático Teléfono Categoría