LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

2.000.000€

Referencia: R5172730 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 645m² Construído: 302m² Terraza: 85m²















Costa del Sol, Atalaya

Descubre la epitome de la vida de lujo con esta villa de nueva construcción situada en la prestigiosa Montebiarritz Atalaya. Idealmente ubicada a solo 10 minutos del vibrante Puerto Banús y en estrecha proximidad a las mejores escuelas privadas y a las comodidades esenciales, esta propiedad ofrece tanto conveniencia como elegancia. *Características de la Propiedad:* - *Planta Baja*: Experimenta un espacio de vida abierto y aireado donde la cocina integrada fluye sin problemas hacia las áreas de comedor y sala de estar. Este acogedor espacio ofrece acceso directo a un encantador porche y a una impresionante piscina. Además, encontrarás un dormitorio bien equipado con baño en suite, junto con un conveniente baño de invitados. - *Segundo Piso*: Este nivel está dedicado al confort absoluto, con un lujoso dormitorio principal que cuenta con su propia piscina privada y un amplio vestidor. Un dormitorio adicional con baño en suite asegura un alojamiento amplio para familiares o invitados. - *Nivel Subterráneo*: Disfruta del entretenimiento y la relajación en esta amplia área, que incluye dos dormitorios, cada uno con sus propios baños en suite. Disfruta de momentos de calidad en la segunda sala de estar, relájate en la sala de cine, rejuvenece en el spa o gestiona las tareas del hogar sin esfuerzo en el lavadero. Esta exquisita villa combina armoniosamente un diseño moderno con espacios de vida funcionales, lo que la convierte en el santuario perfecto para quienes buscan un estilo de vida refinado en una ubicación codiciada.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio
Trastero - Almacén A/A Caliente

Baño En-Suite Calefacción Central.

Doble acristalamiento Suelo Radiante

Armarios Empotrados Baño

Solario

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero Barbacoa Domotica

Alojamiento del personal

Sótano

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Cerca de Golf Nueva Construcción

Vistas a Jardín Urbanización
Vistas a Bosques Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Pueblo de Montaña Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina PrivadaSin AmueblarCocina EquipadaJardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoAlarmaPárking Cubierto

Jardín de fácil mantenimiento Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Teléfono Lujo

Paneles solares fotovoltaicos Reventa

Contemporáneo