



Villa - Chalet en venta en La Duquesa, Manilva

3.300.000 €

Referencia: R2216252 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.200m² Construido: 750m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, La Duquesa

En lo alto de las playas de Casares, Manilva y Sotogrande, emerge esta villa única, un auténtico mirador privilegiado con vistas ininterrumpidas que se extienden desde Gibraltar hasta Marbella. Cada rincón de la propiedad ha sido concebido para que la luz mediterránea y el horizonte azul sean parte de la experiencia diaria.

Distribuida en cuatro niveles y diseñada por uno de los arquitectos más prestigiosos de la costa, esta residencia combina arquitectura contemporánea con acabados de máxima calidad. Su diseño fluido y elegante integra espacios amplios y luminosos, pensados para vivir con el máximo confort y distinción.

El interior de la villa es un espectáculo en sí mismo: suelo radiante en toda la vivienda, ascensor privado, sistema domótico inteligente y detalles que convierten cada estancia en una obra maestra. Entre sus espacios de ocio destacan un fabuloso bar con zona de entretenimiento, barbacoa interior, gimnasio completamente equipado, sala de cine de gran tamaño, sala de billar profesional, jacuzzi, sauna y un espectacular bar en la azotea para disfrutar de puestas de sol incomparables.

El exterior invita a soñar: una piscina infinita que se funde con el mar, amplias terrazas y zonas ajardinadas diseñadas para la relajación y la vida al aire libre. La villa también cuenta con alojamiento independiente para invitados, garaje para cuatro vehículos, persianas de seguridad y accesos automatizados.

Esta propiedad no es solo una residencia, es una declaración de estilo de vida. Un hogar diseñado para quienes buscan lo extraordinario, donde la exclusividad y el lujo conviven en perfecta armonía con el entorno natural de la Costa del Sol.



Características:

Características
 Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sala de Juegos
 Lavadero
 Suelo de Madera
 Jacuzzi
 Bar
 Barbacoa
 Domotica
 Access for people with reduced mobility

Orientación
 Orientación Sureste

Climatización
 Aire Acondicionado
 Calefacción Central.
 Suelo Radiante

Vistas
 Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas al Campo
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas a Playa
 Vistas a Puerto
 Piscina
 Piscina Privada
Jardín
 Jardín Privado
 Jardín de fácil mantenimiento

Posición
 Cerca de Golf
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Cerca de Marina

Estado
 Excelente estado de conservación

Servicios Públicos
 Electricidad
 Agua Potable
 Teléfono

Muebles
 Opcionales
Seguridad
 Recinto Cerrado
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Caja fuerte

Cocina
 Cocina Equipada
Aparcamiento
 Garaje
 Párking Privado
 More Than One

Categoría
 Reventa