



## Apartamento Planta Media en venta en Selwo, Estepona

**749.000 €**

Referencia: R5162590    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 71m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Selwo

¡Bienvenido a tu propiedad soñada ubicada entre Marbella y Estepona, recién entregada en 2025, ofreciendo impresionantes vistas al mar a solo 4 minutos de la playa! Entra en esta propiedad increíblemente espaciosa, con una sala de estar de 52m<sup>2</sup> con grandes ventanales que se abren a una generosa terraza, brindando la oportunidad de admirar las maravillosas vistas al mar y los impresionantes paisajes de Gibraltar y la costa africana. La cocina de concepto abierto está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de última generación, todos bajo garantía. Esta hermosa propiedad cuenta con 3 dormitorios, siendo el dormitorio principal con un vestidor, un baño privado y vistas al mar que te dan la bienvenida tan pronto como te despiertas. El 2º y 3er dormitorio son igualmente espaciosos, con armarios empotrados y acceso a una terraza privada. El apartamento en sí está terminado con los más altos estándares, con acabados de alta calidad y completamente amueblado con muebles nuevos de alta calidad. Ubicada en una residencia privada con patrullas de seguridad las 24 horas, esta propiedad ofrece una sensación de tranquilidad y seguridad. Los residentes cuentan con una piscina con vistas al mar, gimnasio y sauna. Situada entre Marbella y Estepona, en la renombrada zona de Selwo, está a solo 4 minutos en coche de la playa o a 25 minutos a pie, y solo a 5 minutos de los supermercados. El colegio privado Atlas está a 8 minutos a pie o 2 minutos en coche. ¡Se incluyen 2 plazas de aparcamiento subterráneo y una unidad de almacenamiento en el precio! ¡Recomendamos encarecidamente una visita para apreciar verdaderamente la belleza de esta propiedad. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta tu nuevo hogar!



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Sauna
- Lavadero
- Fibra óptica

Vistas

- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña

Piscina

- Piscina Comunitaria

Seguridad

- Recinto Cerrado
- Seguridad de 24 horas

Orientación

- Sur

Posición

- Urbanización
- Cerca de Colegios

Muebles

- Completamente Amueblada

Aparcamiento

- Párking Subterráneo
- More Than One

Climatización

- Aire Acondicionado

Estado

- Excelente estado de conservación
- Nueva Construcción

Cocina

- Cocina Equipada