



Villa - Chalet en venta en Valle Romano, Estepona

985.000 €

Referencia: R5169109 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 434m² Construido: 160m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Valle Romano

NUEVO PROYECTO EN VALLE ROMANO – ESTEPONA

- * Parcela de 434 m² – orientación oeste – cerca de golf, servicios y playa
- * Casa: 160 m² – 110 m² + 50 m² semi-sótano + terrazas
- * Piscina ecológica
- * Semi-sótano con sauna y lavandería

Este nuevo proyecto en Estepona sigue en la misma línea:

- * Viviendas eficientes
- * Arquitectura clara y funcional
- * Sin espacios vacíos ni presupuestos inflados
- * Precio fijo con TODO incluido

Incluye:

- * Parcela de 434 m²
- * Proyecto arquitectónico
- * Gestión del proyecto
- * Permisos, tasas y administración
- * Sistema de climatización aerotérmico
- * Paneles solares con autoconsumo
- * Domótica avanzada
- * Suelos de porcelanato de diseño y acabados homogéneos
- * Piscina, cerramientos, cocinas y baños totalmente equipados

Una vivienda contemporánea, elegante, confortable y bien construida, adaptada a las necesidades actuales del cliente: eficiencia, elegancia y verdadera habitabilidad.

ENTREGA LLAVE EN MANO

Precio válido hasta diciembre de 2026.



Características:

Características

Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sauna
Lavadero
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Persianas Eléctricas
Portero Automático

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Categoría

Nueva Promoción