



## Frittliggende villa til salgs i Riviera del Sol, Mijas

**995 000 €**

Referanse: R5167363   Soverom: 4   Bad: 3   Plottstørrelse: 554m<sup>2</sup>   Bebygget areal: 371m<sup>2</sup>   Terrasse: 70m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Riviera del Sol

Villaen ligger på en forhøyet tomt og kan skilte med åpen utsikt over åsene og ned mot kystlinjen, noe som gir en ekte følelse av lys og rom. Eiendommen er designet med tanke på familielivet, og tilbyr flere oppholdsrom, romslige soverom og god plass til at alle kan nyte sin egen krok av hjemmet. Hjertet i villaen er de lyse stue- og spiseområdene, som flyter naturlig ut mot solrike terrasser og et privat bassengområde – perfekt for underholdning, grilling eller bare avslapning med familien. Skyggefulle områder og anlagte hager skaper uteområder som kan nytes hele året. Praktiske funksjoner som eget bad på hovedsoverommet, god lagringsplass og parkering gjør hverdagen enklere, mens beliggenheten setter deg i nærheten av skoler, butikker, idrettsanlegg, golfbaner og strendene i La Cala og Marbella. Den kan også skryte av en stor kjeller som enkelt kan gjøres om til en leilighet med 2 soverom. Denne villaen er mer enn et hjem – det er et sted hvor familie og venner kan samles, slappe av og skape varige minner, selv om de bare brukes som et feriehus i hjertet av Costa del Sol. En flott investering.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Privat terrasse  
Satellitt -TV  
Lagerrom  
Ensuite bad  
Marmorgulv  
Dobbeltvindu  
Monterte garderober  
Solarium  
Wifi

Verktøyrom

Jacuzzi

Fiberoptisk

### Utsikt

Sjø  
Fjell  
Panoramisk  
Land  
Hage  
Basseng  
Golf

### Basseng

Privat

### Hage

Privat  
Anlagt  
Enkelt vedlikehold

### Verktøy

Elektrisitet  
Drikkbart vann  
Telefon

### Orientering

Sør

### Innstilling

I nærheten av golf  
Urbanisering  
Nær skoler

### Møbler

Fullt møblert

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
Alarmsystem  
Elektriske persienner  
Inngangstelefon

### Kategori

Feriehus  
Investerings  
Golf  
Luksus  
Videresalg  
Samtidig

### Klimakontroll

Klimaanlegg  
Kald a/c  
Varm a/c  
Peis

### Betingelse

Glimrende

### Kjøkken

Fullt montert  
Kitchen-Lounge

### Parkering

Garasje  
Mer enn en