LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Sotogrande Costa, Sotogrande

2.100.000 €

Referencia: R5168989 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 250m² Terraza: 200m²















Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Frente a la playa – Oportunidad exclusiva Una de las muy pocas propiedades frente a la playa en Sotogrande, situada en la prestigiosa urbanización cerrada "Bungalows", junto al Real Club de Golf de Sotogrande y a solo metros de la playa. Descripción de la propiedad: Este bungalow adosado de una sola planta con terraza en la azotea fue reconstruido completamente en 2010. Al entrar, te recibe un precioso jardín amurallado con plunge pool (actualmente jacuzzi) y un diseño abierto y luminoso con grandes ventanales y tragaluces. Distribución: • Salón • Cocina con zona de lavandería • 2 dormitorios dobles con baño en suite • 1 dormitorio doble adicional • Suite principal con acceso al jardín y amplio vestidor Exteriores y terraza: • Gran terraza cubierta con cortinas de cristal, ideal para todo el año • Terraza en la azotea con vistas panorámicas: playa, Peñón de Gibraltar, bosque de alcornoques y Mar Mediterráneo • Cocina en la terraza, perfecta para reuniones y entretenimiento Extras y características: • Aire acondicionado y suelo radiante • Paneles solares • Ventanas correderas con doble acristalamiento • 2 plazas de parking cubiertas + carrito de golf • Posibilidad de adquirir acciones de miembro del Real Club de Golf de Sotogrande (negociación aparte) Datos clave: • Construcción: 250 m² • Dormitorios: 4 • Baños: 3 (todos en suite) • Cuotas de comunidad: incluyen jardinería, agua, electricidad, seguridad, mantenimiento, pintura y aparcamiento ② Una propiedad única en Sotogrande, perfecta para disfrutar del estilo de vida frente al mar y del golf de clase mundial. ②

LUNDE & NIETO



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado
Terraza Privada A/A Preinstalado
Baño En-Suite A/A Caliente
Suelos de Mármol Chimenea

Doble acristalamiento Calefacción Central.

Armarios Empotrados

Solario Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación

Vistas a Playa Cerca de Puerto

Cerca del Mar Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Playa Cerca de Marina

Piscina Cocina Seguridad

Piscina Privada Cocina Equipada Seguridad de 24 horas

Aparcamiento Categoría

Párking Cubierto Frente a la playa