



Villa - Chalet en venta en Los Monteros, Marbella

11.950.000 €

Referencia: R5168896 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.502m² Construido: 1.229m² Terraza: 260m²





Costa del Sol, Los Monteros

LUJO JUNTO AL MAR - INCREÍBLE OPORTUNIDAD DE SER PARTE DE UNO DE LOS BARRIOS MÁS EXCLUSIVOS DEL MUNDO ENTERO Esta Espectacular villa en Los Monteros, Marbella, es una propiedad excepcional que combina lujo, modernidad y amplitud en un entorno privilegiado. Ubicada en este exclusivo barrio, la villa disfruta de una ubicación privilegiada frente a la playa, ofreciendo privacidad e impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Esta moderna villa se distingue por su diseño arquitectónico contemporáneo, con líneas limpias, grandes ventanales y un enfoque en la integración del interior con el exterior. La fachada es elegante y minimalista, utilizando materiales de alta calidad como vidrio, acero y piedra natural. La propiedad cuenta con una considerable superficie construida, distribuida en varias plantas que ofrecen amplios espacios para el disfrute y el confort. La villa cuenta con domótica de última generación, cine privado, gimnasio, sauna y jacuzzi. La propiedad cuenta con 6 dormitorios y 6 baños, proporcionando amplio espacio y lujo para un estilo de vida confortable. Dispone de una impresionante piscina rodeada de una gran terraza con zonas de descanso y solárium, jardines, varias terrazas y patios, ideales para el entretenimiento al aire libre, con zonas para cenar y relajarse. Hay un amplio aparcamiento subterráneo para 5 coches. Dispone de sistemas de seguridad, incluyendo vigilancia 24 horas y control de acceso. La villa está cerca de servicios de alta gama, como campos de golf de renombre, restaurantes gourmet y está convenientemente ubicada cerca del famoso restaurante La Cabane Beach (Dolce & Gabbana), boutiques de lujo y clubes de playa. Además, Marbella y Puerto Banús, con su vibrante vida nocturna y su puerto deportivo, están a poca distancia en coche. Fácil acceso a las carreteras principales y al aeropuerto de Málaga, lo que facilita la llegada y salida de la villa. En definitiva, esta villa en Los Monteros, Marbella, ofrece un estilo de vida lujoso y moderno, con todas las comodidades y servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda y elegante en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol.

**Características:**

Características	
Terraza Cubierta	
Ascensor	
Cerca de Transporte	
Terraza Privada	
Trastero - Almacén	
Baño En-Suite	
Doble acristalamiento	
24 Horas Recepción	
Armarios Empotrados	
Solario	
WiFi	
Gimnasio	
Sauna	
Sala de Juegos	
Paddle Tenis	
Lavadero	
Jacuzzi	
Bar	
Barbacoa	
Domotica	
Restaurant	
Sótano	
Access for people with reduced mobility	
Vistas	
Vistas al Mar	Lado de la Playa
Vistas a Montaña	Cerca de Golf
Vistas Panorámicas	Urbanización
Vistas a Jardín	Cerca del Mar
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas
Vistas a Playa	Cerca de Colegios
Piscina	Primera línea de Playa
Con Calefacción	Complejo 1ª Línea de Playa
Piscina Privada	Muebles
Jardín	Completamente Amueblada
Jardín Privado	Seguridad
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas
Categoría	Alarma
Frente a la playa	Persianas Eléctricas

Orientación
Sur
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
Nueva Construcción

Muebles
Completamente Amueblada
Seguridad
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas

Cocina
Cocina Equipada
Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One



Lujo

Contemporáneo