



Penthouse duplex til salgs i Estepona, Estepona

2 275 000 €

Referanse: R5167879 Soverom: 3 Bad: 3 Bebygget areal: 395m² Terrasse: 185m²





Costa del Sol, Estepona

Denne imponerende luksuriøse dobleks-penthouse ligger i det prestisjetunge området Torre Bermeja i Estepona Øst, Estepona, Malaga. Beliggende på strandlinjen, gir denne eiendommen uovertruffen utsikt over havet, og tilbyr en unik mulighet til å nyte en kompromissløs livsstil ved sjøen. Penthouse'en har en romslig layout med tre soverom, alle med egne bad, og totalt tre bad. Dette gjør den ideell for familier eller de som gjerne underholder overnattingsgjester. Med et totalt bygget areal på 395 m², hvorav 210 m² er innendørs og en generøs terrasse på 185 m², tilbyr denne eiendommen rikelig med plass både inne og ute. Den private terrassen gir en fantastisk utsikt over havet, hagen og bassenget, og inkluderer også en utendørs kjøkkenavdeling for matlaging i det fri. Ytterligere fasiliteter inkluderer en felles svømmebasseng, en oppvarmet innendørsbasseng samt et treningsstudio og en sauna for velvære. Eiendommen er utstyrt med de fineste moderne bekvemmeligheter, som inkluderer luftkondisjonering, gulvvarme gjennom hele boligen, et fullt utstyrt kjøkken, marmor gulv, og et avansert hjemmeautomatiseringssystem. For sikkerhet og komfort, tilbyr dette hjemmet et alarmsystem, panserdør, doble glassvinduer, samt et overvåkingssystem med kameraer. Innbygget garderober og en walk-in closet legger til boligens praktiske aspekter. Beliggenheten gir enkel tilgang til nødvendig infrastruktur med nærhet til butikker, restauranter, lekeplasser, skoler og selvfølgelig stranden med direkte sjøtilgang. Denne eksklusive eiendommen i utmerket stand er en del av et inngjerdet samfunn som tilbyr døgnet rundt sikkerhet, heis, garasje og concierge tjenester, noe som sikrer både komfort og trygghet for sine beboere. Dette er virkelig en enestående mulighet for de som ønsker det beste av luksuriøs bolig ved kysten av solfylte Malaga.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Løfte
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Marmorgulv
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Treningsstudio
Badstue
Jacuzzi
Grill
Domotikere
Fiberoptisk

Utsikt

Sjø
Hage
Basseng

Basseng

Kommunal
Oppvarmet
Innendørs

Hage

Kommunal

Kategori

Strandfront
Luksus

Orientering

Sør

Innstilling

Stranden
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
Strandfront

Møbler

Valgfri

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet
Alarmsystem

Energivurdering

E

Klimakontroll

Klimaanlegg
U/f oppvarming

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Delvis montert

Parkering

Kommunal
Mer enn en

CO2 -utslippsvurdering

E