



Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

2.275.000 €

Referencia: R5167879 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 395m² Terraza: 185m²





Costa del Sol, Estepona

Este impresionante ático dúplex de lujo se encuentra en la prestigiosa urbanización de Torre Bermeja, en Estepona Este, provincia de Málaga. La propiedad, de 395m² construidos y 210m² de interior, ofrece una experiencia de vida inigualable en primera línea de playa. Este exclusivo dúplex cuenta con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, sumando un total de 3 baños. El diseño del dúplex está pensado para maximizar el confort y la elegancia, presentado con suelos de mármol y un sistema de calefacción por suelo radiante en toda la casa. La cocina está completamente equipada y ofrece una experiencia culinaria sin igual, complementada por una terraza privada perfecta para el entretenimiento, que incluye una cocina exterior y una zona de barbacoa. En el interior, se dispone de un espacioso salón-comedor con impresionantes vistas al mar, invitando a la relajación y al descanso. Las instalaciones comunes de esta urbanización de lujo son inigualables. Los residentes pueden disfrutar de una piscina climatizada, una piscina interior, gimnasio, sauna y jacuzzi. Además, el complejo ofrece servicios de seguridad 24 horas con cámaras de vigilancia y un conserje, asegurando tranquilidad y privacidad en todo momento. La comunidad está totalmente cerrada y cuenta con un servicios de portería para garantizar un fácil acceso. La terraza exterior de 185m² no solo proporciona unas vistas espectaculares del mar y el jardín, sino también un acceso directo a la playa. Este dúplex está cerca de todos los servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios y áreas recreativas, ofreciendo una conexión inmejorable con las atracciones locales de Estepona. El dúplex también cuenta con un almacén, ascensor, alarma, y está adaptado tecnológicamente con fibra óptica, Wi-Fi y un sistema de domótica. Se encuentra en excelente estado y se ofrece con mobiliario opcional.

Características:

Características Terraza Cubierta Ascensor Cerca de Transporte Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento Armarios Empotrados WiFi Gimnasio Sauna Jacuzzi Barbacoa Domotica Fibra óptica	Orientación Sur	Climatización Aire Acondicionado Suelo Radiante
Vistas Vistas al Mar Vistas a Jardín Vistas a Piscina	Posición Lado de la Playa Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Playa	Estado Excelente estado de conservación
Piscina Piscina Comunitaria Con Calefacción Piscina Cubierta	Muebles Opcionales	Cocina Cocina Parcialmente Equipada
Jardin Jardín Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas Alarma	Aparcamiento Párking Comunitario More Than One
Categoría Frente a la playa Lujo	Calificación energética E	CO2 Emission Rating E