



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

825.000 €

Referencia: R5166733 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 125m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Te presentamos este precioso apartamento de 4 dormitorios en planta intermedia, completamente reformado y ubicado en el corazón de Nueva Andalucía — a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie de Centro Plaza.

Con 103 m² de superficie interior útil, la vivienda ofrece una distribución espaciosa y funcional. Dispone de 4 dormitorios, 2 baños, uno de los cuales es en suite, y un aseo, además de una zona de salón-comedor de estilo abierto. Uno de los detalles más exclusivos de esta propiedad es su bodega privada, ideal para amantes del vino o para quienes disfrutan de recibir invitados.

Desde la amplia terraza de 40 m² podrás disfrutar de unas impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha, el lugar perfecto para relajarte o disfrutar al aire libre.

Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, y el apartamento incluye también plaza de garaje subterránea y trastero privado.

Para los aficionados al golf, la propiedad está situada muy cerca de tres de los mejores campos de golf de Marbella, y se encuentra a tan solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta urbanización.



Características:

Características

- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Baño En-Suite
- Barbacoa

Vistas

- Vistas a Montaña

Piscina

- Piscina Comunitaria

Jardin

- Jardín Comunitario

Categoría

- Lujo

Orientación

- Este

Posición

- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Recinto Cerrado
- Alarma

Calificación energética

- B

Climatización

- Aire Acondicionado

Estado

- Excelente estado de conservación
- Reformado Recientemente

Cocina

- Kitchen-Lounge

Aparcamiento

- Parking Privado

CO2 Emission Rating

- B