LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

3.500.000 €

Referencia: R5167405 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 2.109m² Construído: 888m² Terraza: 67m²















Costa del Sol, Benalmádena

Villa exclusiva en Torrequebrada - Benalmádena Costa Superficie construida: 888 m² Parcela: 2.109 m² Dormitorios: 6 Baños: 6+ Piscina privada - Jardines consolidados - Privacidad total Descripción Magnífica villa unifamiliar en la prestigiosa urbanización Torrequebrada, considerada actualmente la zona premium de Benalmádena. Una propiedad única en el mercado gracias a su parcela excepcional de más de 2.100 m², el doble de lo habitual en el entorno, lo que garantiza amplitud, privacidad y exclusividad. La vivienda, de 888 m² construidos, se distribuye en dos plantas (principal y sótano semienterrado), con estancias amplias y luminosas, acabados de lujo y diseño clásico. Planta principal: gran salón con ventanales al jardín, comedor, cocina independiente con acceso de servicio, despacho, dormitorio principal en suite con vestidor, tres dormitorios adicionales, zonas auxiliares, lavandería independiente y un patio interior con vegetación que aporta luz y frescor natural. Planta sótano: dos zonas habitables independientes, perfectas como espacios de invitados, área de recreo o alojamiento de servicio. Gran garaje y zonas de almacenamiento. Exteriores Piscina de 60 m² orientada al sur, con sol durante todo el día. Jardines consolidados con arbolado que aportan máxima privacidad. Varios accesos y varias plazas de aparcamiento. Ubicación Situada junto al Campo de Golf de Torrequebrada y a solo 2 minutos de la playa, la villa se beneficia de un entorno privilegiado con todos los servicios: colegios privados, centro de salud, casino, zonas de ocio y excelentes comunicaciones con la CN-340. A 15 minutos del centro de Málaga y de su aeropuerto internacional. Valor diferencial Parcela de dimensiones únicas y divisible según el Plan de Ordenación Municipal. Privacidad absoluta gracias a su posición elevada. Espacios versátiles que permiten distintos usos (residencial principal, invitados o servicio). Ubicación estratégica en Torrequebrada, la zona más exclusiva de Benalmádena. Venta a cuerpo cierto, con mobiliario incluido.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Sala de Juegos

Lavadero

Aprtmnt. Huéspedes

Vistas Panorámicas

Paneles solares fotovoltaicos

Alojamiento del personal

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Chimenea

Terraza Privada Calefacción Central.

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Sótano

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación Vistas a Montaña Cerca del Mar

Vistas a Jardín

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Cocina Equipada Cocina Equipada

Cerca de Colegios

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoAlarmaPárking Subterráneo

Jardín Paisajistico Garaje

Párking Privado Párking Cubierto

Servicios Públicos Categoría

Lujo