## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.795.000 €

Referencia: R5152798 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 929m² Construído: 294m² Terraza: 85m²















#### Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Villa Escandinava en Nueva Andalucía Descubre, una villa de estilo escandinavo totalmente renovada, situada a solo 300 metros del prestigioso club de golf Los Naranjos. Con orientación suroeste, esta elegante propiedad de 4 dormitorios y 4 baños ofrece sol durante todo el día, vistas al Valle del Golf y privacidad total gracias a su jardín maduro de bajo mantenimiento. En el interior, disfrutarás de un diseño de planta abierta con techos altos, ventanales de suelo a techo, una acogedora chimenea y elegantes suelos de madera. La cocina de diseño con acabados en nogal, encimeras de mármol y electrodomésticos Miele es perfecta para los amantes de la cocina. La suite principal en la planta alta cuenta con vestidor, terraza privada y un amplio baño con ducha y bañera. Además, la azotea ofrece vistas panorámicas y destellos del mar. Características adicionales: Cocina y comedor exteriores cubiertos Sistema de desalación de agua Piscina preparada para cloro o agua salada Aparcamiento cubierto para 3-4 vehículos Ideal como residencia familiar o casa de vacaciones en el corazón del Valle del Golf de Marbella.

# LUNDE & NIETO



#### Características:

Solario WiFi Lavadero

**Vistas** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Oeste A/A Frio
Terraza Privada Orientación Sureste A/A Caliente

Trastero - Almacén Orientación Suroeste Baño

Baño En-Suite

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Domotica Fibra óptica

Posición

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación
Vistas a Montaña Cerca de Puerto Excelente estado de conservación

**Estado** 

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Cerca de Puerto

Excelente estad

Cerca del Mar

Vistas a Piscina

Cerca de Tiendas

Vistas a Golf

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas Párking Cubierto

Caja fuerte
Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Inversion Lujo

Contemporáneo