## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.275.000 €

Referencia: R5162527 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 742m² Construído: 258m²















## Costa del Sol, Estepona

Villa exclusiva con vistas al mar en Estepona – 1.275.000 € ¿Buscas una casa con todo? Esta impresionante villa independiente en Estepona lo tiene: • 258 m² construidos en parcela de 742 m² • 4 dormitorios y 5 baños • Piscina privada climatizada y jardín con zona de barbacoa • Suelo radiante, placas solares y piscina calefactable • Varias terrazas y solárium con espectaculares vistas al mar • Estudio en planta baja y plaza de garaje • Licencia turística: ideal también como inversión Construida en 2001 y en perfecto estado, esta propiedad combina confort, eficiencia energética y una ubicación privilegiada. Una oportunidad única de disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las mejores zonas de Estepona.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Baño En-Suite Sur Aire Acondicionado

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Solario

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero Barbacoa

Alojamiento del personal

Fibra óptica

WiFi

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Vistas a Piscina

Piscina Aparcamiento Servicios Públicos

Piscina Privada Párking Privado Electricidad

Agua Potable Teléfono