info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referencia: R5108635 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 132m^2 **Terraza:** 36m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se vende casa adosada reformada con materiales de primera calidad y de estilo contemporáneo ubicado en una de las mejores zonas de Marbella. Ubicado justo al lado del casino de Puerto Banús y a un paso de todos los servicios, se encuentra en una urbanización privada y con mucho encanto donde podrías disfrutar de su piscina y jardines bien cuidados y con pocos vecinos. ¡Una vivienda lista para entrar y vivir! Luminosa planta principal donde se encuentra un gran salón-comedor y la cocina abierta, nueva y totalmente equipada. En la planta baja, un amplio dormitorio principal con un moderno baño completo en suite y una terraza con orientación oeste. En la segunda planta, se encuentra dos amplios dormitorios y dos baños completos. En la última planta, hay un solárium con una zona de barbacoa y un espacio de trastero donde se puede disfrutar los mejores atardeceres de Marbella. La casa está equipada con aire acondicionado frío y calor, chimenea de bio-etanol, ventanas y puertas de doble acristalamiento, suelos de microcemento y armarios empotrados en todas las habitaciones. La propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo. Disfrute de la tranquilidad y comodidad en esta vivienda rodeada de conocidos restaurantes y cafeterías como Breathe Marbella, La Sala, Dezentral. etc. Gran variedad de cafeterías, comercios, zonas de negocios, hoteles y a pocos minutos andando del centro de Puerto Banús, de la playa y de la marina de Puerto Banus. El hogar perfecto lista para entrar a vivir o una inversión como propiedad de alquiler en una zona de gran demanda andando a Puerto Banus y sus playas.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Aprtmnt. Huéspedes
Lavadero

Orientación
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas a Piscina
Vistas a Patio
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Posición
Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Reducido
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Urge venta
Lujo
Contemporáneo