



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referencia: R5108635 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 132m² Terraza: 36m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se vende casa adosada reformada con materiales de primera calidad y de estilo contemporáneo ubicado en una de las mejores zonas de Marbella.

Ubicado justo al lado del casino de Puerto Banús y a un paso de todos los servicios, se encuentra en una urbanización privada y con mucho encanto donde podrías disfrutar de su piscina y jardines bien cuidados y con pocos vecinos. ¡Una vivienda lista para entrar y vivir! Luminosa planta principal donde se encuentra un gran salón-comedor y la cocina abierta, nueva y totalmente equipada.

En la planta baja, un amplio dormitorio principal con un moderno baño completo en suite y una terraza con orientación oeste.

En la segunda planta, se encuentra dos amplios dormitorios y dos baños completos.

En la última planta, hay un solárium con una zona de barbacoa y un espacio de trastero donde se puede disfrutar los mejores atardeceres de Marbella.

La casa está equipada con aire acondicionado frío y calor, chimenea de bio-etanol, ventanas y puertas de doble acristalamiento, suelos de microcemento y armarios empotrados en todas las habitaciones.

La propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo.

Disfrute de la tranquilidad y comodidad en esta vivienda rodeada de conocidos restaurantes y cafeterías como Breathe Marbella, La Sala, Dezentral. etc.

Gran variedad de cafeterías, comercios, zonas de negocios, hoteles y a pocos minutos andando del centro de Puerto Banús, de la playa y de la marina de Puerto Banus.

El hogar perfecto lista para entrar a vivir o una inversión como propiedad de alquiler en una zona de gran demanda andando a Puerto Banus y sus playas.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- Solario
- Apptmnt. Huéspedes
- Lavadero

Vistas

- Vistas a Montaña
- Vistas a Piscina
- Vistas a Patio
- Vistas Urbanas
- Vistas a Calle

Piscina

- Piscina Comunitaria

Jardín

- Jardín Comunitario

Servicios Públicos

- Electricidad
- Agua Potable

Orientación

- Oeste

Posición

- Área Comercial
- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Urbanización
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Ciudad

Muebles

- Opcionales

Seguridad

- Recinto Cerrado

Categoría

- Reducido
- Casas de vacaciones
- Inversion
- Ganga
- Urge venta
- Lujo
- Contemporáneo

Climatización

- Aire Acondicionado
- A/A Preinstalado
- A/A Caliente
- Chimenea
- Calefacción Central.

Estado

- Excelente estado de conservación

Cocina

- Cocina Equipada

Aparcamiento

- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Privado