



Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.650.000 €

Referencia: R5160391 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 847m² Construido: 294m²





Costa del Sol, Benalmádena

Descubra esta espectacular villa con vistas al mar y diseño único en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, Higuerón, Benalmádena. Propiedad ideal para familias que buscan espacio, comodidad y sostenibilidad, en una zona tranquila y segura, cerca de todos los servicios, cerca de la playa y con rápida conexión a la autopista. A solo 15 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, a 25 minutos de Málaga y a 26 minutos de Marbella.

Tiene una superficie de 847 m² de parcela y múltiples espacios de disfrute, 294 m² construidos, con un diseño moderno y materiales de alta calidad. Situada en un entorno tranquilo, con vistas al mar, orientación sur.

La distribución de la villa es la siguiente:

- en la planta principal hay un gran salón con chimenea, cocina con electrodomésticos de alta gama, 3 dormitorios y 2 baños, trastero y lavadero
- en la planta baja hay otro gran salón con gimnasio, 1 dormitorio y baño + trastero. También hay una preinstalación para una cocina adicional si fuera necesario.

En el exterior, piscina privada con espectaculares vistas a la bahía de Fuengirola, gran terraza con jardín utilizable todo el año, zona chill-out, zona de barbacoa, equipada con aseo exterior.

El garaje exterior tiene capacidad para tres vehículos.

En cuanto al equipamiento, dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones y preinstalación para paneles solares. Se utiliza un sistema aerotérmico para reducir los costes energéticos. Hay un gran depósito de agua para recoger agua.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
TV Satélite		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sala de Juegos		
Aptmnt. Huéspedes		
Alojamiento del personal		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
Seguridad de 24 horas	Párking Privado	Agua Potable
Persianas Eléctricas		
Categoría		
Lujo		
Reventa		