



Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella

4.500.000 €

Referencia: R5162194 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 290m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exquisito apartamento frente al mar en Puerto Banús Viva la experiencia del lujo costero en este impresionante apartamento de 300 m² en planta baja, con una ubicación ideal en primera línea de playa en el glamuroso Puerto Banús. Diseñado para la comodidad y la elegancia, este espacioso apartamento cuenta con cuatro dormitorios, una amplia terraza de 100 m² y un jardín privado con piscina propia, ideal tanto para relajarse como para disfrutar del tiempo libre. Ubicado en la prestigiosa urbanización Los Granados Fase II, los residentes disfrutan de acceso a una amplia gama de servicios exclusivos, como seguridad 24 horas, piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta climatizada, jacuzzi, gimnasio, baño turco y un sofisticado club social. Características de la propiedad Apartamento en planta baja de 300 m² con cuatro dormitorios Amplia terraza de 100 m² y jardín privado Piscina privada Ubicado en la codiciada urbanización Los Granados Fase II Seguridad 24 horas para su tranquilidad Piscinas comunitarias exterior e interior climatizada Jacuzzi, gimnasio y baño turco Elegante club social para residentes Aspectos destacados de la ubicación: Ubicación privilegiada frente al mar en Puerto Banús, uno de los puertos deportivos más exclusivos de Europa Conocido por sus boutiques de lujo, su gastronomía y su vibrante vida nocturna Sede de dos importantes centros comerciales: El Corte Inglés y Marina Banús Puerto deportivo con 915 amarres para yates, que atrae a celebridades y visitantes internacionales Hermosas playas y reconocidos clubes de playa, como Ocean Club Auténticos chiringuitos que ofrecen marisco fresco en la arena Un destino de primer nivel en la Costa del Sol, que combina glamour, ocio y encanto mediterráneo



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Paddle Tenis
 Aprtmt. Huéspedes
 Lavadero
 Bar
 Barbacoa
 Restaurant
 Alquiler de Coches
 Cerca de la Mezquita
 Alojamiento del personal
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
 Vistas a Playa

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Ciudad
 Suburbano
 Puerto
 Cerca de los Bosques
 Marina
 Cerca de Marina
 Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
 Necesita Reformas

Piscina

Cocina



Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Piscina Privada

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Servicios Públicos

Electricidad

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Inversion
Frente a la playa
Lujo
Reventa

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo