



Frittliggende villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella

1 150 000 €

Referanse: R5160304 Soverom: 5 Bad: 3 Plottstørrelse: 570m² Bebygget areal: 302m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vi presenterer denne fantastiske landsbyen som ligger i hjertet av Nova Andalusia, bare skritt fra alle tjenester, skoler, restauranter, golfbaner og bare noen minutter fra Puerto Banús. En unik mulighet til å kjøpe et bredt bolig i et av de mest eksklusive og krevde områdene i Marbella. Huset ble fullstendig renoveret i 2015 i sitt interiør, inkludert fontanaria og elektrisk installasjon, så det er klar til å leve. Den er fordelt i to anlegg og tilbyr 5 store rom og 3 bad (2 av dem i suit), med en bygget overflate på 302 m² over en tomt på 570 m². Blant sine attraksjoner er to store terrasser med sør og sørvest orientering, ideell for å nyte solen hele dagen, i tillegg til et stort utendørs område og et annet område for å parkere flere biler komfortabelt. Platten tilbyr også muligheten til å redesigne hagen, bygge et svømmebasseng eller skape forskjellige utendørs fritidsområder, noe som gjør denne landsbyen til et utmerket alternativ både for familiebolig og for investeringer. I tillegg har det en rå underjordisk anlegg som åpner opp en rekke muligheter: fra å tillate en underjordisk garasje med direkte tilgang fra hovedgaten, til å designe et privat treningsstudio, et kinorom, spa eller spillområde. .. En eiendom med en beliggenhet- romforhold- hard pris å finne i New Andalusien.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Monterte garderober
Treningstudio
Verktøyrom
Grill

Kjeller

Utsikt

Basseng
Urban
Gate

Basseng

Privat

Hage

Privat

Orientering

Sørvest

Innstilling

I nærheten av golf
I nærheten av havnen
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler

Møbler

Fullt møblert
Valgfri

Parkering

Privat

Klimakontroll

Klimaanlegg
Peis

Betingelse

God
Glimrende
Renovering kreves

Kjøkken

Delvis montert

Verktøy

Solvannsoppvarming