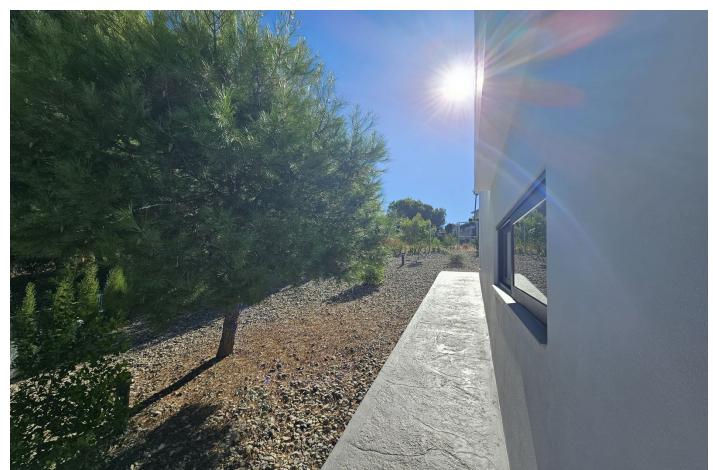




## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

**1.395.000 €**

Referencia: R5153533 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.360m<sup>2</sup> Construido: 270m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

VILLA INDEPENDIENTE MIJAS Encantadora Villa moderna en Mijas. Cuidada y decorada hasta el ultimo detalle. La propiedad dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y un aseo. Tienes una superficie construida de 265m2 sobre una parcela de 1360m2. Entorno muy tranquilo con vistas a las montañas de Mijas, Marbella y al Mar Mediterraneo. Zona de Jardín botanico para un facil mantenimiento. Garaje interior para 2 coches mas espacio exterior para otros 3 coches mas. Aire centralizado mediante aerotermia para distema de calefaccion frio/calor y el suelo radiante que hay en toda la vivienda Placas fotovoltaicas para ser una propiedad autonoma sobre el consumo energetico. Villa de diseño con dos zonas bastante delimitadas, en una de ellas esta la zona de salon, comedor y zona social con gran porche y acceso a la piscina. En la planta superior el dormitorio principal con vestidor y baño y terraza con vistas a la montaña. En el ala oeste de la casa nos encontramos con 2 dormitorios con un baño completo para compartir. Casa comoda, zona tranquila, espacio exterior, si es lo que estas buscando, no dudes en organizar una visita, estaremos encantados de atenderle. 6 min Mijas Pueblo 30 min Marbella 30 min Malaga 25 min AGP Malaga, aeroperto internacional 15 min fuengirola y playa del Mar Mediterraneo.



## Características:

|                               |                         |                                  |
|-------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>        | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta              | Norte                   | Aire Acondicionado               |
| Terraza Privada               | Este                    | A/A Frio                         |
| Trastero - Almacén            | Sur                     | A/A Caliente                     |
| Baño En-Suite                 | Oeste                   | Chimenea                         |
| Doble acristalamiento         | Orientación Sureste     | Calefacción Central.             |
| Armarios Empotrados           | Orientación Suroeste    | Suelo Radiante                   |
| WiFi                          |                         | Baño                             |
| Lavadero                      |                         |                                  |
| Barbacoa                      |                         |                                  |
| Sótano                        |                         |                                  |
| Fibra óptica                  |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>                 | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar                 | Urbanización            | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña              | Pueblo de Montaña       |                                  |
| Vistas Panorámicas            |                         |                                  |
| Vistas al Campo               |                         |                                  |
| Vistas a Jardín               |                         |                                  |
| Vistas a Piscina              |                         |                                  |
| Vistas a Patio                |                         |                                  |
| <b>Piscina</b>                | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Privada               | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| <b>Jardín</b>                 | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Privado                | Alarma                  | Garaje                           |
| Jardín de fácil mantenimiento | Portero Automático      | Párking Privado                  |
|                               | Caja fuerte             | Párking Cubierto                 |
|                               |                         | More Than One                    |
| <b>Servicios Públicos</b>     | <b>Categoría</b>        |                                  |
| Electricidad                  | Reventa                 |                                  |
| Aqua Potable                  |                         |                                  |
| Teléfono                      |                         |                                  |
| Paneles solares fotovoltaicos |                         |                                  |
| Paneles Solares Térmicas      |                         |                                  |