



## Pareada en venta en Benalmádena, Benalmádena

**749.000 €**

Referencia: R5158900 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 315m<sup>2</sup> Terraza: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Precioso chalet pareado en perfecto estado – 325 m<sup>2</sup> construidos Este espectacular chalet ofrece amplitud, comodidad y una ubicación inmejorable:

- Planta baja: amplio jardín con frutales, barbacoa y espacio para piscina; lavadero, cocina equipada con primeras calidades, baño con ducha, comedor con chimenea y salón luminoso.
- Primera planta: 5 dormitorios dobles y 2 baños (uno en suite).
- Última planta: azotea con impresionantes vistas panorámicas al mar.
- Sótano: garaje para 4 coches, lavadero adicional, termo eléctrico de 100 L y depósito de gasoil de 1000 L. Detalles destacados:
- ✓ Aire acondicionado en toda la casa
- ✓ Reforma integral de baños, cocina y ventanas en 2010
- ✓ Ventanas Climalit, suelos de gres y baños en piedra natural
- ✓ Orientaciones sur, oeste y este: sol y luz durante todo el día

Ubicación privilegiada:

- Supermercados (DIA, Mercadona) y farmacias a pocos metros
- Colegios e institutos a 1 minuto andando
- Transporte público: estación de Cercanías y paradas de autobús
- Playa a solo 15 minutos a pie!

Una casa de ensueño lista para entrar a vivir.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Sur	
Trastero - Almacén	Oeste	
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Barbacoa		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Colegios	
Vistas Panorámicas	Ciudad	
Vistas a Jardín		
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Habitación para la piscina	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
	Alarma	Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Frente a la playa		