



Villa - Chalet en venta en Torreguadiaro, San Roque

1.400.000 €

Referencia: R5156281 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 450m²





Costa de la Luz, Torreguadiaro

?

Esta magnífica villa combina amplitud, confort y un entorno privilegiado. Consta de cuatro espaciosas habitaciones y dos baños completos, diseñados para ofrecer la máxima comodidad. El sistema de aire acondicionado centralizado y calefacción asegura un ambiente ideal en cualquier estación del año, mientras que la chimenea aporta un toque acogedor y cálido a las estancias principales.

En el exterior, la propiedad invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo con una piscina privada, perfecta para relajarse y compartir momentos inolvidables. El solárium de 120 m² permite contemplar espectaculares amaneceres y puestas de sol, con vistas abiertas al mar y al imponente Peñón de Gibraltar, un verdadero privilegio para los sentidos.

La villa dispone de un amplio garaje en planta sótano de 130 m², con capacidad para varios vehículos y espacio adicional para almacenamiento o para acondicionar como área de ocio o gimnasio privado.

En conjunto, se trata de una propiedad que refleja elegancia, exclusividad y confort, ideal tanto como residencia habitual como refugio vacacional en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		Calefacción Central.
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Privada	Opcionales	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
		Agua Potable
		Teléfono
Categoría		
Frente a la playa		