



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

1.360.000 €

Referencia: R5154649 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 159m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Estepona

Apartamento en un moderno complejo residencial de lujo, en primera línea de playa, en Estepona. Ubicado a 5 minutos en coche del centro de Estepona. Complejo de diseño vanguardista de casi 10.000 m², con amplias zonas ajardinadas, 2 piscinas exteriores de borde infinito, piscina interior climatizada, gimnasio, zona de spa, pista de padel y área de co-working. Cerrado y con seguridad 24 horas. El apartamento se distribuye en: amplia zona de estar y cocina de plano abierto, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama marca Gaggenau; desde este espacio accedemos a la terraza principal con vistas al mar, el lugar ideal para disfrutar de las comidas al aire libre o simplemente del maravilloso clima de Estepona; 1 dormitorio principal en suite; 2 dormitorios dobles, con un baño compartido. Los 3 dormitorios tienen acceso a una segunda terraza, con vistas al mar. El complejo residencial es una joya de la arquitectura contemporánea a orillas del Mediterráneo. Las formas ondulantes de las fachadas recuerdan a las olas que se escuchan romper desde las terrazas y a la arena de la playa a la que se accede directamente. Las vistas panorámicas al mar son insuperables. Es el lugar ideal para disfrutar del espectáculo de los amaneceres y atardeceres durante todo el año. El complejo es un auténtico oasis de tranquilidad a orillas del mar, pero convenientemente situado cerca de todo tipo de servicios. No solo es la preciosa ciudad de Estepona, con su infinidad de restaurantes, bares, tiendas y su animado centro histórico. También cuenta con 3 campos de golf a menos de 5 minutos en coche y con el lujoso resort de golf Finca Cortesín a un poco más de 5 minutos; dos supermercados (Mercadona y Aldi) a un corto paseo de distancia; centros comerciales, colegios... La propiedad incluye 2 plazas de garaje en aparcamiento comunitario y 1 trastero. IBI: 1.212,23 € / año Comunidad: 700 € / mes HONORARIOS DE NUESTRA AGENCIA: incluidos en el precio LA PROPIEDAD INCLUYE Dos piscinas comunitarias exteriores Piscina comunitaria interior climatizada Aire acondicionado Calefacción por suelo radiante Garaje (2 plazas - para 2 coches) Trastero SERVICIOS CERCANOS: Playa: acceso directo desde el complejo. Estepona Golf: menos de 5 minutos en coche. Valle Romano Golf: menos de 5 minutos en coche. Azata Golf: menos de 5 minutos en coche. Finca Cortesin (resort de golf de lujo): 5 minutos en coche. Playa del Cristo (la mejor de la Costa del Sol): menos de 5 minutos en coche. Puerto de Estepona (zona de ocio): 5 minutos en coche. Paseo marítimo de Estepona: 5 minutos en coche. Sotogrande: 25 minutos en coche.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Jacuzzi
Domotica
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado
More Than One

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Teléfono

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Frente a la playa
Lujo
Reventa